

# Goedlopende snackbar in Doetinchem

Advertentienr. 6188



**INV/GW: Op aanvraag**

**Huur: Op aanvraag**

## Omschrijving

Te huur mooie goedlopende snackbar met terras in Doetinchem. Locatie: -Gelegen in woonwijk. -Nabij meerdere bedrijven en supermarktketen. -Voldoende vrij parkeergelegenheid in de directe omgeving. -Staat bekend in de gehele regio. Object gegevens: -Het pand en inventaris verkeren in zeer goede staat. -Bedrijf fungeert op dit moment als cafetaria/eetcafe. -Dit bedrijf heeft een horeca oppervlakte van ca. 98 m<sup>2</sup>. -Het terras aan de voorzijde biedt plaats aan 24 gasten. -Dit bedrijf wordt op dit moment beheerd door een ondernemersechtpaar. Pluspunten: -Voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving. Bijzonderheden: -Omzetgegevens worden verstrekt in een persoonlijk onderhoud. -Het onroerend goed is te huur.

-Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. -Een transactie kan pas dan tot stand komen nadat eigenaar schriftelijk hiervoor haar goedkeuring heeft verleend. -Een transactie kan pas dan tot stand komen nadat eigenaar schriftelijk hiervoor haar goedkeuring heeft verleend. -Een transactie kan pas dan tot stand komen nadat eigenaar schriftelijk hiervoor haar goedkeuring heeft verleend. Zekerheidsstelling: Bij verhuur een bankgarantie of waarborgsom ter grootte van 3 maanden huurverplichting te vermeerderen met de eventuele servicekosten en de geldende BTW.

## Kenmerken

Pandcode	<b>1282</b>
Aantal zitplaatsen	<b>24</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>24</b>
Omzet indicatie	<b>Op aanvraag</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Nee</b>
Automaat verplichtingen	<b>Nee</b>
Lease contracten	<b>Nee</b>

## Ligging

| Doetinchem (GD)

## Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Gelderland  
Dhr. Lankveld  
T. 06-29732420

