

Broodjeszaak/Lunchroom ter overname aangeboden in Haarlem

Advertentie nr. 167



INV/GW: € 19.500

Huur: € 1.250 /mnd.

Omschrijving

Te koop aangeboden door HorecaWinkelMakelaars: Een prachtig ingerichte biologische broodjeszaak gelegen midden in het centrum van Haarlem tussen de leukste horecazaken van de stad.

De huidige ondernemer exploiteert deze modern en sfeervol ingerichte zaak nu z'n 2,5 jaar, maar moet om privé redenen stoppen en daarom is dit een unieke kans voor een starter of een al meer ervaren ondernemer om dit kant en klaar bedrijf voort te zetten.

De onderneming heeft in de 2,5 jaar van z'n bestaan een uitstekende naam opgebouwd met met haar biologische en fair trade producten, dat zich ook laat vertalen in het groeiende aantal catering- en bezorgopdrachten.

Binnen zijn ca. 16 zitplaatsen en op het terras 10 zitplaatsen en in de dagsituatie mag u het terras van de overburen met ook nog eens 8 zitplaatsen gebruiken.

Onder de zaak is een ruime en niet onbelangrijk droge kelder die gebruikt wordt voor opslag.

Er zijn geen verplichtingen en er hoeft geen personeel overgenomen te worden.

Het bedrijf is startklaar, u hoeft alleen maar de sleutel om te draaien om te starten.
Huidige eigenaar is enthousiast bereid de overname optimaal te begeleiden.

De huur bedraagt € 1.250,-- (B.T.W. vrij) per maand.

Huur waarborgsom 2x maandhuur.

Vraagprijs overname inventaris/goodwill € 19.500,-.

Voor meer informatie en/of het maken van een bezichtigingsafspraken kunt u contact opnemen met HorecawinkelMakelaars, tel. 0630230414.

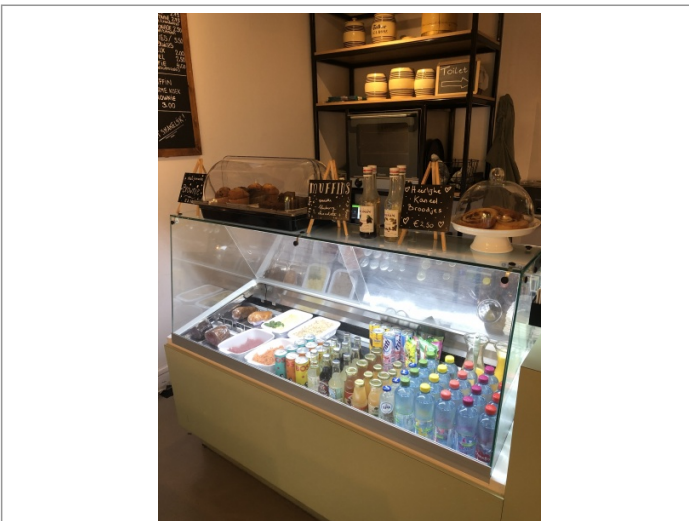
Wanneer u het bedrijf incognito bezoekt, is het vanzelfsprekend dat u de exploitant en/of het personeel (of de leveranciers) niet persoonlijk aanspreekt c.q. benadert.

Disclaimer: Alle informatie onder voorbehoud van juistheid.

Kenmerken

Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - huidig gebruik	Lunchroom
Souterrain aanwezig	Ja
Souterrain - huidig gebruik	Magazijn
Aantal zitplaatsen	16
Aantal zitplaatsen terras	10 tot 18
Parkeergelegenheid	Parkeergarage op 100 mtr.
Gebruik belendende panden	Horeca, Detailhandel, Wonen
Financieringsmogelijkheden	Nee
Omzet indicatie	Op aanvraag
Inventaris aanwezig	Ja
Reden verkoop	Privé omstandigheden
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee
Openingstijden - maandag	11.00 - 17.00 uur
Openingstijden - dinsdag	10.00 - 17.00 uur
Openingstijden - woensdag	10.00 - 17.00 uur
Openingstijden - donderdag	10.00 - 17.00 uur
Openingstijden - vrijdag	10.00 - 17.00 uur
Openingstijden - zaterdag	10.00 - 17.00 uur
Openingstijden - zondag	11.00 - 17.00 uur

Foto's





Ligging

Lange Veerstraat | 2011 DA Haarlem (NH)

Aanbieder

HorecaWinkelMakelaars
Dhr. HW-Makelaars
T. 06-30230414
info@horecawinkelmakelaars.nl

