

cafetaria, pizzeria, restaurant eetcafe

Advertentie nr. 8047



OG: € 120.000

Huur: € 2.600 /mnd. excl.BTW

Omschrijving

Ligging: Hoofdweg in het centrum van Oosterhout

Woonruimte aanwezig: JA met 5 kamers die verhuurd worden.

Bedrijfsvoering begane grond: Ja

Begane grond - opp: 100m²

Aantal zitplaatsen: 20

Oppervlakte totaal: 120 m²

Financieringsmogelijkheden: Nee

Geschikt als beleggingspand: Nee

Omzet indicatie: Op aanvraag

Omzet indicatie incl. BTW: Ja

Inventaris aanwezig: Ja

Personeel overname verplichtingen: Nee

Brouwerij verplichtingen: Nee

Automaat verplichtingen: Nee

Lease contracten: Nee

Openingstijden:

Openingstijden - maandag: 12:00 - 22:00

Openingstijden - dinsdag: 12:00 - 22:00

Openingstijden - woensdag: 12:00 - 23:00

Openingstijden - donderdag: 12:00 - 23:00

Openingstijden - vrijdag: 12:00 - 04:00

Openingstijden - zaterdag: 12:00 - 04:00

Openingstijden - zondag: 14:00 - 23:00

de sluitingstijden door de week mag je tot 02.00 open blijven

Ligging:

Dit bedrijf bevindt zich in het centrum van Oosterhout in Noord-Brabant. De ligging van het bedrijf is ideaal, namelijk langs een hoofdweg direct in het centrum. ter overname een bestelbus Peugeot bipper en 2 scooters voor bezorging.

Omschrijving:

Het bedrijf beschikt over een verkoop- en keukenruimte, die voorzien is van alle dagelijkse benodigdheden.

Daarnaast is er een afhaal- en restaurantdeel met ca. 20 zitplaatsen en een aparte dames- en heren toileet.

Aan de achterzijde bevindt zich een compleet ingerichte keuken, welke voorzien is van alle gemakken.

Hier bevindt zich een kantoor, diepvriezen en een grote koelcel.

Het bedrijf heeft in de wijde omgeving naam en faam voor zijn kwaliteit en service.

Het bedrijf is dankzij zijn 12 jarig bestaan in de branche in Oosterhout zeer bekend. Dit heeft tot gevolg dat de omzet erg goed is.

Daarom is dit een mooie kans voor een ondernemer die op zoek is naar een horecazaak met veel mogelijkheden voor de toekomst.

Kenmerken:

- Openingstijden: het bedrijf kan en mag 7 dagen per week open. Doordeweeks tot uiterlijk 02.00 uur en in de weekenden tot 04.00 uur. De bezorgtijden zijn 7 dagen in de week mogelijk tot 05.00 uur.
- Parkeermogelijkheden: er bevinden zich ruim voldoende parkeerplaatsen in de nabije omgeving.
- Omzetpotentie: het bedrijf draait een zeer goede omzet, maar door uitbreiding van reclames en activiteiten kan de omzet zeker nog verder stijgen.

Gelieve niet met onzin vragen komen.

Kenmerken

Bedrijfsnaam	cafeteria wadi
Woonruimte aanwezig	Ja
Eigen voordeur	Ja
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Inventaris aanwezig	Ja
Reden verkoop	ander ambities
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

keiweg 10 | 4901 ja oosterhout (NB)

Aanbieder

Dhr. gul
T. 0648781219