

Top locatie Hilversum centrum

Advertentiernr. 8319



INV/GW: € 85.000

Huur: € 1.200 /mnd. excl.BTW

Omschrijving

Shoarma / grillroom restaurant + bezorgservice te koop in Hilversum

verkoop ter overname aangeboden op een zeer goede locatie in het centrum van Hilversum en zeer goed geoutilleerd Restaurant met hoge omzet. Het geheel verkeerd in een zeer goede staat van onderhoud en heeft een volledige en goed onderhouden inventaris. De zaak is zeer sfeervol en warm ingericht. Het restaurant is voorzien van alle mogelijke faciliteiten, zeer goede apparatuur en beschikt over een zeer goede keuken. Het restaurant is dan ook een zeer bekend en druk bezocht restaurant in deze stad en de gasten komen van heinde en verre.

Het Restaurant heeft een vloeroppervlakte van zo'n 120 m2 en heeft totaal zo'n 30 zitplaatsen. Er is er een ruime volledig ingerichte keuken met alle benodigde apparatuur. Verder is er een ruim magazijn met koel- en vries faciliteiten. Het restaurant beschikt over alle mogelijke moderne licht- en geluidsapparatuur. Uiteraard zijn er keurige toiletten. Restaurant beschikt over een eigen parkeerplaats, achterzijde van de restaurant .. ook een plus punt is echter dat het nog een groot oppervlakte beneden vloer heeft waar vele mogelijkheden zijn. Potentie in groei betreft bezorg service in v3rschillden dorpjes/plaasten naast hilversum is tot een mogelijkheid.

Er is een volledige horeca vergunning en de openingstijden zijn door een nieuwe ondernemer naar eigen inzicht aan te passen. Momenteel is de zaak geopend tot 23:00uur. Het geheel is zeer centraal gelegen in het centrum en er is meer dan voldoende betaalde parkeergelegenheid om en in de nabijheid van het restaurant.

Een unieke kans voor een enthousiaste horecaondernemer of horecakoppel om hier een gezonde toekomst op te bouwen. Al met al een compleet sleutelklaar bedrijf met een zeer goede omzet, een bijzonder redelijke huurprijs voor een dergelijke centrumlocatie en ook volop mogelijkheden om de reeds goede omzet fors te laten groeien.

Aanvaarding op korte termijn mogelijk.

Kenmerken

Pandcode	1111
Bedrijfsnaam	Ristorante Palermo
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Aantal etages	2
Verdieping 2 - bestemming	Horeca
Souterrain aanwezig	Nee
Website bedrijf	Ristorantepalermo.nl
Financieringsmogelijkheden	Ja
Geschikt als beleggingspand	Nee
Omzet indicatie	&euro; 200.000,-
Omzet indicatie incl. BTW	Nee
Inventaris aanwezig	Ja
Reden verkoop	Nieuwe uitdaging
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee
Openingstijden - maandag	16:00 - 01:00
Openingstijden - dinsdag	16:00 - 01:00
Openingstijden - woensdag	16:00 - 01:00
Openingstijden - donderdag	16:00 - 01:00
Openingstijden - vrijdag	16:00 - 01:00
Openingstijden - zaterdag	16:00 - 01:00
Openingstijden - zondag	16:00 - 01:00

Foto's





Ligging

55A | 1211gv Hilversum (NH)

Aanbieder

Dhr. Kanfoud
T. 0684764146