

Pizzeria centrum Emmen

Advertentienr. 8594

INV/GW: € 35.000

Huur: € 2.367 /mnd.

Omschrijving

Status: Te Koop Exploitatie

Objectkenmerk: 1308

Bedrijfstype: Pizzeria

Plaats/Regio: Emmen

Vraagprijs Inventaris/Goodwill: € 35.000,-- elk redelijk voorstel bespreekbaar

Huurprijs pand: € 2.367,-- incl. servicekosten, excl. btw

Kernpunten: Nette, niet te grote pizzeria, tot maximaal 70 zitplaatsen

Ligging: aan de rand van het centrum, direct aan parkeerterrein.

Omschrijving:

Via internet is dit bedrijf eenvoudig te vinden en kan u een extra indruk en informatie geven.

Onze opdrachtgever wenst het contact met u bij voorkeur via ons kantoor te laten verlopen.

Aan de rand van het centrum in Emmen staat deze pizzeria.

Netjes van inrichting en niet al te groot met 60 tot 70 zitplaatsen.

Direct voor het pand bevindt zich een klein terras met uitzicht over een lager gelegen groot parkeerterrein.

De eigenaar is hier gestart in 1981 en na al deze jaren wenst de eigenaar in verband met pensioen zijn bedrijf te verkopen.

Disclaimer:

Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter en dient niet als verkoopbrochure beschouwd te worden. Aan de inhoud van de tekst en opgegeven maten kunnen geen rechten ontleend worden. Alle informatie onder voorbehoud van juistheid.

M²+/- Bedrijfsdeel +/- Zitplaatsen

Maatvoering (afgerond) en aantallen zijn indicatief en kunnen in de praktijk afwijken

3 Entree

2 Garderobe

80 Restaurantzaal tot 70 zitpl

8 Toiletten

19 Buffet en open pizza keuken

23 Keuken

40 Opslag (etage)

Terras: 7 tafel 28 zitpl.

Parkeerruimte: gemeentelijk parkeerterrein

Bijzonderheden:

Geschatte financieringsbehoefte

* Overnamesom Exploitatie (Inventaris / Goodwill),

* Bij huurpanden de eerste maandhuur vooruit. Waarborgsom of bankgarantie (meestal drie maanden huur).

* Overname voorraad in overleg.

Alvorens te reageren, beoordeel dan vooraf of dit bedrijf binnen uw financiële mogelijkheden past.

Nadere informatie

Graag willen wij in een persoonlijk/telefonisch gesprek een voorstelling krijgen van uw wensen en visie en of het bedrijf waar u naar informeert hierbij aansluit. Hiervoor willen wij u uitnodigen het contactformulier in te vullen of telefonisch contact met ons kantoor op te nemen.

Disclaimer:

Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter en dient niet als verkoopbrochure beschouwd te worden. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle informatie onder voorbehoud van juistheid.

Ligging

|

Aanbieder

Wubbolt Horeca Makelaardij
Dhr. Grevink
T. 0591-522944

