

Lunchroom/hamburgerrestaurant ter overname aangeboden

Advertentienr. 8636

OG: € 53.000

INV/GW: Op aanvraag

Huur: Op aanvraag

Omschrijving

Tegenover Station Maarheeze wordt deze mooie lunchroom/hamburgerrestaurant ter overname aangeboden. De zaak is in 50's style interieur ingericht en men waant zich in de echte Amerikaanse lifestyle. Een toplocatie voor de specialiteiten burgers! De huidige eigenaresse is toe aan een nieuwe uitdaging in haar woonplaats Waalre. De zaak heeft 18 zitplaatsen binnen, maar de mogelijkheid is ruimschoots aanwezig om deze verder uit te breiden. Op het mooi aangelegde terras zijn 30 zitplaatsen en uitbreiding aantal zitplaatsen is ook hier mogelijk. De openingstijden zijn van dinsdag t/m donderdag van 10.00 - 18.00 uur; vrijdag en zaterdag van 10.00 uur tot 19.00 uur en zondag van 11.00 tot 19.00 uur. maandag gesloten. De zaak is compleet ingericht en wordt turnkey opgeleverd. De omzet vertoont een stijgende lijn. Er wordt ook in de omgeving bezorgd. De vraagprijs goodwill/ inventaris/ onroerend goed is € 88.000,-- De zaak staat op erfpacht grond en de maandelijkse kosten hiervoor bedragen € 80,--. Er is een deel financiering mogelijk. Er is evt. huur van de zaak mogelijk, de vraagprijs voor goodwill/inventaris bedraagt dan € 35.000,--. Voor meer informatie en/of het maken van een bezichtigingsafspraken kunt u contact opnemen met onze makelaar voor deze zaak, dhr. Ad de Viet, tel. 0628844330. Wanneer u het bedrijf incognito bezoekt, is het vanzelfsprekend dat u de exploitant(en) en het personeel (of de leveranciers) niet persoonlijk aanspreekt c.q. benadert. Disclaimer: Alle informatie onder voorbehoud van juistheid.

Kenmerken

Pandcode	1670
Aantal zitplaatsen	18
Aantal zitplaatsen terras	30
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Ligging

Driebos 21 | 6026 RB Maarheeze (NB)

Aanbieder

T.