

Cafeteria annex Pizzeria in woonwijk Emmen nabij het centrum

Advertentienr. 8729

INV/GW: € 58.000

Huur: € 958 /mond. excl.BTW

Omschrijving

Status: Te Koop Exploitatie
Objectkenmerk: 1311
Bedrijfstype: Cafetaria
Plaats/Regio: Emmen
Vraagprijs Inventaris/Goodwill: € 58.000,--
Vraagprijs BOG: nvt
Huurprijs pand: € 958,-- pm excl. btw

Omschrijving:

Via internet is dit bedrijf eenvoudig te vinden en kan u een extra indruk en informatie geven. Onze opdrachtgever wenst het contact met u bij voorkeur via ons kantoor te laten verlopen.

Omschrijving:

Dit mooie cafetaria annex pizzeria ligt in een woonwijk van Emmen nabij het centrum. In totaal zijn er in het restaurant gedeelte 5 tafels met 20 zitplaatsen en mooi gescheiden afhaal counter met twee statafels en 8 zitplaatsen. Tevens is er de mogelijkheid om buiten op het terras de maaltijd te gebruiken. In de keuken is ruim voldoende ruimte om goed te werken met goede apparatuur. Dit object is beslist de moeite waard, de inrichting is kleurrijk en sfeervol ingericht. Kortom een erg mooi bedrijf.

Extra kansen:

Het bedrijf is vijf dagen per week geopend vanaf 11.30 uur tot ongeveer 21.00 uur. De omzet wordt behaald met het cafetaria en afhaal van pizza's. Een aanvulling op de omzet kan gevonden worden in de bezorging van pizza's en uitbreiding van het assortiment met grillgerechten als Doner en catering e.d.

De cafetaria/pizzeria is volledig onderkelderd (90 m2) met bedrijfskeuken en biedt hierdoor eveneens extra mogelijkheden voor catering

M²+/- Bedrijfsdeel +/- Zitplaatsen

Maatvoering (afgerond) en aantallen zijn indicatief en kunnen in de praktijk afwijken

27 Entree met balie voor plaatsen van uw bestelling
20 Zitruimte met tafels en zitbanken
40 Open keuken
2 Toilet
90 Kelder met bedrijfskeuken

Terras: voor de breedte van het pand

Parkeerruimte: voor het pand

Nadere informatie

Graag willen wij in een persoonlijk/telefonisch gesprek een voorstelling krijgen van uw wensen en visie en of het bedrijf waar u naar informeert hierbij aansluit. Hiervoor willen wij u uitnodigen het contactformulier in te vullen of telefonisch contact met ons kantoor op te nemen.

Geschatte financieringsbehoefte

* Overnamesom Exploitatie

* Bij huurpanden de eerste maandhuur vooruit. Waarborgsom of bankgarantie (meestal drie maanden huur).

* Overname voorraad.

Alvorens te reageren, beoordeel dan vooraf of dit bedrijf binnen uw financiële mogelijkheden past.

Disclaimer:

Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter en dient niet als verkoopbrochure beschouwd te worden. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle informatie onder voorbehoud van juistheid.

Ligging

|

Aanbieder

Wubbolt Horeca Makelaardij
Dhr. Grevink
T. 0591 522944

