Hollandse Snackbar Albir aan de Costa Blanca Spanje

Advertentienr. 9860

INV/GW: € 74.500

Omschrijving

Enige Snackbar Albir hebben wij in de verkoop een echte Hollandse snackbar deze is aan de langste doorgaande weg van de badplaatsen van heel Albir.
Halverwege de drukke weg ligt deze top zaak, en bij het strand, waardoor er heel veel afhaal is.

Deze snackbar ligt op een geweldige locatie aan een zeer druk weg. Het pand is onlangs grondig gerenoveerd (binnen) door de huidige exploitant, alles is aan de normen van nu voldaan, zoals nieuwe afzuig installatie, stroom wanden geheel betegelt en alles RVS, er is niet bezuinigd, dus de eerste 10 jaar onderhoud vrij, en geen verbouwingskosten of aanpassingen, dit is echt instap klaar ready to co

Deze zaak beschikt ook nog eens over een in de zon gelegen eigen terras met 20 plaatsen.

Huidige eigenaar heeft deze zaak al 10 jaar in zijn bezit op deze locatie, totaal zit de zaak er al 30 jaar een begrip in de badplaats.

Maar er zijn nog volop kansen tot een uitbreiding, zoals bezorgen!

Bij interesse en of meer informatie en kan er alleen een bezichtiging plaats vinden op afspraak met Horeca-Spanje makelaar.

Kenmerken

Pandcode	**03528**
Bedrijfsnaam	**Snackbar Albir**
Bedrijfsvoering begane grond	**Ja**
Begane grond - opp	**60m²**
Souterrain aanwezig	**Ja**
Souterrain - opp	**2 m²**
Aantal zitplaatsen terras	**30**
Parkeergelegenheid	**Voldoende gratis**
Financieringsmogelijkheden	**Ja**
Geschikt als beleggingspand	**Nee**
In verkoop / verhuur sinds	**1 januari 2020**
In prijs verlaagd sinds	**4-9-2020**
Omzet indicatie	**€ 150.000,-**
Omzet indicatie incl. BTW	**Nee**
Inventaris aanwezig	**Ja**
Reden verkoop	**andere intresse**
Personeel overname verplichtingen	**Nee**
Brouwerij verplichtingen	**Nee**
Automaat verplichtingen	**Nee**
Lease contracten	**Nee**
Openingstijden - maandag	**13.00 tm 02.00**
Openingstijden - dinsdag	**13.00 tm 02.00**
Openingstijden - woensdag	**13.00 tm 02.00**
Openingstijden - donderdag	**13.00 tm 02.00**
Openingstijden - vrijdag	**13.00 tm 02.00**
Openingstijden - zaterdag	**13.00 tm 02.00**
Openingstijden - zondag	**13.00 tm 02.00**

Ligging

| Albir | Spanje

Aanbieder

horeca-spanje SL
Dhr. Bos
T. 0850604448
http://horeca-spanje.com