A-locatie aan het centrale strand van Villajoyosa Costa Blanca Spanje

Advertentienr. 11195

INV/GW: € 69.000

Huur: € 1.785 /mnd.

Omschrijving

A-locatie aan het centrale strand van Villajoyosa

Je runt je eigen restaurant met de beste uitzichten:
je klanten en het strand en zeezicht!

Dit restaurant is goed bekend bij de lokale bevolking en toeristen en bestaat sinds 2006.

De indeling van dit restaurant:

– Hoofdingang vanaf straatniveau met terras aan de boulevard / strand
– Restaurant binnen
– Bar
– Keuken
– Gastentoiletten (M / W / Rolstoelen)
– Opslag

Alles wat op de foto's van het restaurant / de bar te zien is, is inbegrepen om het bedrijf voort te zetten.
Optioneel is het huren van een eigen parkeerplaats aan de achterzijde van het pand.

Dit is gebaseerd op de overname van het bedrijf (een 'S.L.') inclusief de huurovereenkomsten met betrekking tot het onroerend goed.
Het heeft alle vergunningen voor het runnen van een restaurant en een bar.

Het wordt op prijs gesteld als u geen contact opneemt met de huidige eigenaar om informatie te vragen.

Dit kunt u het beste doen door contact met ons op te nemen en we zullen een professionele privé bezichtiging / bijeenkomst voor u regelen en tegelijkertijd alle antwoorden op uw vragen hebben.

Reden van verkoop: pensionering
Kijk op onze dorpspagina om te zien wat Villajoyosa te bieden heeft.
En vooral voor bedrijven, bekijk deze video

Afstanden:
– Strand / boulevard: 10 m
– Haven: 500 m
– Alicante: 20 minuten

– Luchthaven: 50 km, (ongeveer 40 minuten)
– Golf: 13 km, (10 minuten)
– Benidorm, 11 km, (10 minuten)

Je wordt begeleid door een specialist in de horeca (hotels en restaurants) om jezelf vertrouwd te maken met het lokale Spaanse systeem, belastingen, administratie, marketing etc.
Belangrijk, want zoals altijd telt het ook om de juiste mensen om je heen te hebben voor het runnen van een bedrijf…

Meer informatie kijk even op de site

https://www.horeca-spanje.com/webshop/category/49936#page-1

Kenmerken

Pandcode	**RVR 270**
Bedrijfsnaam	**Horeca-spanje.com**
Woonruimte aanwezig	**Nee**
Bedrijfsvoering begane grond	**Ja**
Begane grond - opp	**139m²**
Souterrain aanwezig	**Nee**
Financieringsmogelijkheden	**Nee**
Geschikt als beleggingspand	**Nee**
In verkoop / verhuur sinds	**10-11-2020**
Omzet indicatie	**€ 150.000,-**
Omzet indicatie incl. BTW	**Nee**
Inventaris aanwezig	**Ja**
Reden verkoop	**pensioen**
Personeel overname verplichtingen	**Nee**
Brouwerij verplichtingen	**Nee**
Automaat verplichtingen	**Nee**
Lease contracten	**Nee**

Ligging

| Villajoyosa | Spanje

Aanbieder

horeca-spanje SL
Dhr. Bos
T. 0850604448