

Café | Zaal

Advertentienr. 11286



OG: Op aanvraag
INV/GW: Op aanvraag

Omschrijving

CAFÉ;-ZAAL MET UITGEBREIDE MOGELIJKHEDEN

MIDDEN-LIMBURG Aan een secundaire doorgaande weg in gezellige en levendige buurt in Midden-Limburg ligt dit in zeer goede staat van onderhoud verkerende café;pand met zaal, bovenwoning, studio, alsmede eventuele een naastgelegen woonhuis. De sociale cohesie in de buurt is zeer goed te noemen en deze buurt kent een rijk verenigingsleven. Het geheel voldoet derhalve aan alle moderne voor een dergelijk bedrijf gestelde eisen. Zowel inrichting en inventaris alsmede het pand zelf verkeren in prima staat van onderhoud. Totale perceeloppervlakte bedraagt ca. 1.000 m²; Gezien de ligging, het vloeroppervlak en de uitstraling van het gebouw zijn hier uiteenlopende exploitatiemogelijkheden waarbij bijvoorbeeld kan worden gedacht aan restaurantformules, all you can eat formules, specialiteiten als Italiaans, Thais, andere Aziatische concepten of een populaire franchiseformule. Vanzelfsprekend ook als ontwikkellocatie of voor ander gebruik, dit uiteraard na overleg & n toestemming van de gemeente Indien u beschikt over een aantoonbaar eigen vermogen, verstrekken wij u graag meer informatie.

Kenmerken

Pandcode	1830
Woonruimte aanwezig	Ja
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Ligging

| Midden-Limburg (LB)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Limburg
Dhr. Kockelkoren
T. 06-53842001

