

Ter overname Muziek Bar Dance Café, cafetaria, te koop in Albir,

Advertentienr. 18811

INV/GW: € 29.500

Huur: € 800 /mnd.

Omschrijving

Ter overname Muziek Bar Dance Café, cafetaria, te koop in Albir,

Binnen 65m²

Terras 35 m²

Keuken 18m²

De Bar bevindt zich achter het centrum een zeer commerciële omgeving, een rijtje van bars en restaurants, en gratis parkeren voor de deur.

Dit is een Bar, waar nog muziek en met een nachtvergunning is afgegeven, deze worden niet meer zo makkelijk verstrekt in het centrum van Albir, op nieuwe zaken en dat is goud waard.

Het bedrijf functioneert als een BAR maar er kan veel meer worden uitgehaald zoals kleine gerechtjes en tapas er kan een cafetaria bar functie van maken op de dag en in de late uurtjes een Bar Dancing karaoke.

Ook is er complete keuken aanwezig, de openingstijden kunnen verruimd worden nu open van 19.00 uur tot 02.00 uur maar mag van 10 uur in de ochtend tot 02.00 uur

Lage kosten en met een beetje feest gevoel heb je een top zaakje onder de zon met een leuke klantenkring.

Huur per maand € 800,-

Borg stelling 2 maanden huur € 1.600,-

Overname SL na een persoonlijk gesprek mogelijk

Eigenaar wil ook de helft financieren

Kenmerken

Bedrijfsnaam	Horeca-spanje.com
Ligging	Hoekpand
Begane grond - opp	65m²;
Opvallende kenmerken	eigen terras 35m²
Parkeergelegenheid	ruim voldoende
Financieringsmogelijkheden	Ja
Geschikt als beleggingspand	Nee
In verkoop / verhuur sinds	1-10-2021
Omzet indicatie	Op aanvraag
Inventaris aanwezig	Ja
Reden verkoop	Andere werkzaamheden
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee
Muziekovereenkomst	Nee

Ligging

| Albir | Spanje

Aanbieder

horeca-spanje SL
Dhr. Bos
T. 0850604448

