

Tapasrestaurant in Parkstad

Advertentienr. 18922

INV/GW: € 56.500

Huur: € 1.250 /mnd.

Omschrijving	Wettelijke basis	Bevoegdheid	Verantwoordelijkheid	Beleidsdoelstelling	Beleidsmaatregelen	Begroting	Monitoring & Evaluatie
1. Bestuurlijke en financiële taken							
1.1. Bestuurlijke taken	Wet op de bestuursrechtelijke aansprakelijkheid van bestuurders van gemeenten (Wvba)	Gemeenteraad, College van Burgemeester en Wethouders (CvB), Bestuurscommissie	Bestuurder	Efficiënt en effectief bestuuren van de gemeente	Organisatorische maatregelen, beleidsmatige maatregelen, financieel-economische maatregelen	Begroting, Financiële verslaggeving	Jaarverslag, Evaluatie
1.2. Financieel beheer	Wet op de bestuursrechtelijke aansprakelijkheid van bestuurders van gemeenten (Wvba)	Gemeenteraad, College van Burgemeester en Wethouders (CvB), Bestuurscommissie	Bestuurder	Efficiënt en effectief financieel beheer van de gemeente	Financiële planning, budgettering, uitvoering, monitoring	Begroting, Financiële verslaggeving	Jaarverslag, Evaluatie
2. Sociale en culturele taken							
2.1. Sociale taken	Wet op de bestuursrechtelijke aansprakelijkheid van bestuurders van gemeenten (Wvba)	Gemeenteraad, College van Burgemeester en Wethouders (CvB), Bestuurscommissie	Bestuurder	Efficiënt en effectief sociaal beleid voeren	Sociale planning, sociale dienstverlening, sociale ondersteuning	Begroting, Financiële verslaggeving	Jaarverslag, Evaluatie
2.2. Culturele taken	Wet op de bestuursrechtelijke aansprakelijkheid van bestuurders van gemeenten (Wvba)	Gemeenteraad, College van Burgemeester en Wethouders (CvB), Bestuurscommissie	Bestuurder	Efficiënt en effectief cultuurbeleid voeren	Culturele planning, cultuurfonds, cultuuractiviteiten	Begroting, Financiële verslaggeving	Jaarverslag, Evaluatie
3. Economische en milieutaken							
3.1. Economische taken	Wet op de bestuursrechtelijke aansprakelijkheid van bestuurders van gemeenten (Wvba)	Gemeenteraad, College van Burgemeester en Wethouders (CvB), Bestuurscommissie	Bestuurder	Efficiënt en effectief economisch beleid voeren	Economische planning, economische ontwikkeling, economische ondersteuning	Begroting, Financiële verslaggeving	Jaarverslag, Evaluatie
3.2. Milieutaken	Wet op de bestuursrechtelijke aansprakelijkheid van bestuurders van gemeenten (Wvba)	Gemeenteraad, College van Burgemeester en Wethouders (CvB), Bestuurscommissie	Bestuurder	Efficiënt en effectief milieubeleid voeren	Milieuplan, milieudienstverlening, milieumonitoring	Begroting, Financiële verslaggeving	Jaarverslag, Evaluatie

Het Tapasrestaurant van Parkstad Limburg Gelegen op een marktplein in een van middelgrote plaatsen (± 17.500 inwoners) ligt dit efficiënt ingerichte restaurant. Het object laat zich globaal als volgt indelen:

- restaurant met 36 couverts
- open keuken met aparte voorbereidings/afwaskeuken
- gescheiden sanitair
- ruim terras met 48 zitplaatsen

- kelder t.b.v. drankopslag Het aanwezige bedrijfsinventaris is compleet en goed onderhouden. Het overgrote deel is in 2017 aangeschaft. Door de huidige samenwerking met het naastgelegen populaire café; is het tevens mogelijk om de gasten van het café; te laten genieten van de gerechten van dit restaurant. Voorts is het mogelijk bij feesten en partijen de buffetten bij dit café; te zorgen. Op het marktterrein is meer dan voldoende gratis parkeergelegenheid. Reden van verkoop is dat huidige ondernemer zich meer wil focussen op zijn andere

onderneming. Huur: € 1.250,- (excl. BTW)

Borg: p; gelijk 3 maanden huur

Overname: € 56.500,-

Kenmerken

Pandcode	1910
Aantal zitplaatsen	36
Aantal zitplaatsen terras	48
Perceel oppervlakte	120 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Ligging

| Parkstad (LB)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Limburg
Dhr. Kockelkoren
T. 06-53842001

