

ID 4175 Restaurant in Wateringen

Advertentienr. 19382

INV/GW: € 75.000

Huur: € 3.278 /mnd.

Omschrijving

Als u aan komt lopen treft u voor de deur het gezellige terras met circa 30 zitplaatsen. Het terras is afgeschermd met glas en er zijn terrasverwarmers zijn aanwezig. Bij binnenkomst treft u de ruime bar en het restaurantgedeelte. Het restaurant biedt plaats aan circa 65 personen en is sfeervol ingericht met ronde en vierkante tafels. De dubbele toilettengroep bevindt zich bij de entree en is afgeschermd van het restaurant en bargeeelte. Achter in de zaak treft u de zeer ruime keuken met o.a. professionele afzuiging, inloopkoelcel en een originele houtoven voor de heerlijkste pizza's! Naast de keuken is er nog een ruime opslag aanwezig. De trap naast de opslag leidt naar een 2-kamerstudio met badkamer en toilet, momenteel gebruikt als opslag en personeelsruimte.

De onderneming heeft een goed omzet en een goed nettoresultaat. Door uitbreiding van de huidige openingstijden kan dit alleen maar beter worden. Op dit moment is het restaurant 5 dagen per week geopend van 16:30 uur tot 21:30 uur. Het huidig concept kan worden overgenomen en heeft zijn succes bewezen maar de locatie is uiteraard ook geschikt voor andere concepten.

Wegens verhuizing naar het buitenland willen de huidige ondernemers hun restaurant verkopen. Het gehuurde is inclusief een 3-kamerappartement. Deze bevindt zich boven het restaurant. Het appartement is goed onderhouden en er is ene dakterras aanwezig. Het appartement heeft ook een eigen opgang.

Kenmerken

Ligging

Centrum Wateringen

Woonruimte aanwezig

Ja

Omzet indicatie

Op aanvraag

Ligging

Kerklaan 56 | 2291 CJ Wateringen (ZH)

Dhr. van der Starre | T. 070-330 66 87

Aanbieder

Dhr. van der Starre
T. 070-330 66 87