

# Te huur: pannekoekschip in Bremen (Duitsland)

Advertentienr. 19395

## Omschrijving

De wandelpromenade de Schlachte ligt aan de rivier de Weser, in het uitgaansgebied van Bremen. In de rivier ligt een fantastisch imposant Pannekoekschip genaamd de Admiral Nelson.

De Admiral Nelson is een 19e -eeuws 3 mast fregat met 24 kanonnen aan dek. Oorspronkelijk is het schip in Engeland gebouwd en heeft ook vele jaren in Engeland gelegen.

Sinds 2000 ligt het schip in Bremen en is ingericht als een “piraten” pannekoekrestaurant.

Het zeer beroemde en bekende “Pannekoekschip” heeft een vaste ligplaats in Bremen en trekt vele “passagiers” uit binnen en buitenland.

Naast “die Bremer”, komen er veel toeristen en reisgezelschappen.

Het schip is zeer origineel ingericht en heeft in het ruim 30 zitplaatsen , 130 zitplaatsen op het tussen dek en op het zonedek 80 zitplaatsen.

De inrichting is “Fabelhaft” en kent zijn gelijke niet. Alles aan boord gaat in stijl: de bediening is gekleed in piratenkleding, de menukaarten zijn volledig “scheeps” etc. en het interieur wordt opgeleukt met o.a. boegbeelden van piraten en allerlei stijlvolle attributen.

De kinderpartijtjes, waarbij de kinderen volledig in piratenkleding worden gestoken en geschminkt, zijn beroemd in Bremen.

De Admiral Nelson is dé trekpleister van de Schlachte en naast de “Bremer Stadt Musikanten” het meest gefotografeerde object van toeristisch Bremen.

De omzet is hoog, de huur is hoog en de verdiensten zijn ook hoog.

Voor dit bijzondere project zoeken wij op korte termijn een Franchisenemer(s)/ huurder(s). De huidige franchisenemers zijn na 15 jaar gestopt en zijn een eigen bedrijf gestart.

Admiral Nelson is zonder eigen vermogen te aanvaarden. Uiteraard zullen er wel garanties afgegeven moeten worden.

Onze gedachten gaan uit naar huurders die hun sporen in de hospitality al verdiend hebben en/of ons ervan kunnen overtuigen dat ze de geschikte kandidaten zijn.

Vanwege de continuïteit van de onderneming is de selectie is streng.

Voor meer informatie kunt u per email contact opnemen ([info@smithold.nl](mailto:info@smithold.nl))

## Kenmerken

Bedrijfsnaam	<b>Pannekoekschip Admiral Nelson</b>
Woonruimte aanwezig	<b>Nee</b>
Bedrijfsvoering begane grond	<b>Ja</b>
Aantal etages	<b>2</b>
Souterrain aanwezig	<b>Nee</b>
Aantal zitplaatsen	<b>230</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>80</b>
Oppervlakte totaal	<b>450 m<sup>2</sup>;</b>
Parkeergelegenheid	<b>parkeergarage vlakbij</b>
Website bedrijf	<b><a href="http://www.admiral-nelson.de">www.admiral-nelson.de</a></b>
Personeel overname verplichtingen	<b>Nee</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Nee</b>
Automaat verplichtingen	<b>Nee</b>
Lease contracten	<b>Ja</b>

## Ligging

Schlachte Anleger 1 | 28195 Bremen | Duitsland

## Aanbieder

Smithold BV

Dhr. Smit

T.

<http://www.admiral-nelson.de>