

Pizzeria Cafetaria Döner

Advertentienr. 19555



INV/GW: Op aanvraag

Huur: € 1.345 /mnd.

Omschrijving

 ROMAX NIJVERDAL AFHAAL & BEZORG RESTAURANT - GRILLROOM PIZZERIA CAFETARIA DÖNER SHOARMA In 7 jaar tijd heeft romax zich een vaste plek verworven in de Horeca in Nijverdal en behalen ze zeer goede verkoop resultaten behaald waarmee ze zich ook staande weten te houden in de huidige tijd met een meer dan bovengemiddeld bedrijfsresultaat. Nijverdal is met bijna 25.000 inwoners de grootste stad binnen de gemeente Hellendoorn. De gemeente Hellendoorn omvat de steden Nijverdal, Hellendoorn, Haarle, Daarle, Daarlerveen en 14 wijken en buurtschappen. Totaal telt de gemeente ca. 36.000 inwoners. De gemeente heeft een stadsmanagement die meerdere grote evenementen organiseert naast de vele evenementen die door de zeer actieve horeca worden georganiseerd binnen de gemeente Hellendoorn. *Bruisend Nijverdal * Nacht van Nijverdal * Strongmanrun * Motorspektakel Marle * Kermis Nijverdal * Diepe Hel Holterbergloop * Herdenkingen en diverse rommel- en kunstmarkten en buurtfeesten, en niet te vergeten Avonturenpark Hellendoorn. Nijverdal trekt in de vakantieperiodes grote groepen vakantiegangers binnen zijn grenzen. Nijverdal is een geliefd dorp met een groot aanbod aan winkels en mooie Horeca en uiteraard de oh zo mooie Holterberg. Romax aan de Grotestraat 236 gevestigd aan de voorzijde van een mooi, goed onderhouden, half vrijstaand pand op ca 70m²; met een hoogte van 2.70m ca.45m²; Verkoopruimte met 16 zitplaatsen en afhaal ca.15m²; Keuken met vaatwasser koude keuken en pizzaoven vetput etc. ca.15m²; Terras met 16 zitplaatsen (geen precario eigen grond) Kan wel uitgebreid worden i.o. gemeente Achter het pand afval opslag en overig opslag buiten Toilet Het bedrijf ; * Áénmanszaak sinds 1 april 2018 * Personeel op oproepbasis, overname bespreekbaar * Gas&Electriciteit voorschot € 600,00 incl. btw p/m * Huurpand € 1345,00 incl. btw p/m Huurovereenkomst 5 + 5 jaar borg 3 maandhuur * Inventaris volle eigendom - recente vernieuwingen - afzuiging en plafond ; * 2 lease (Arval) auto's Citroën C1 VTi 72 Benzine samen € 509,06 incl. btw tot eind 2023 (Elke schade ER € 150,00) * Websites ;<https://www.romaxnijverdal.nl/> ; en ;<https://www.romaxpizzeria.nl/>* Diploma's: geen - Inschrijven: bij de gemeente ; Kortom een mooi bedrijf met mooie resultaten ter overname op een mooie locatie aan de doorgaande weg in Nijverdal. Graag maken wij u bekend met alle Ins & Outs bij een bezichtiging op locatie waarbij u bij een serieuze overname wens inzage krijgt in de jaarcijfers opgesteld door de accountant. Alles wat hier staat is met zorg omschreven edoch kunnen hier geen rechten aan ontleend worden. Bezichtiging kan alleen via en met onze makelaar buiten de openingstijden 7 dagen per week ; ! Graag tot gauw, bericht me aub via Whatsapp of email. ; Met vriendelijke groet, Gerard Kiphardt

Kenmerken

Pandcode	2016
Aantal zitplaatsen	16
Aantal zitplaatsen terras	16
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Ja

Foto's





Ligging

| Nijverdal (OV)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Overijssel
Dhr. Kiphardt
T. 06-38448844

