

ID: 5007 Horeca beleggingspand in verhuurde staat in Den Haag

Advertentie nr. 19676



OG: € 325.000

Omschrijving

Het Newtonplein is gelegen in het Valkenboskwartier. Het pand is een voormalig woonhuis, maar al zeer lang in gebruik ten behoeve van productie van horecaproducten. Het ruime pand van circa 115m² ligt gunstig nabij de Fahrenheitstraat en de Weimarstraat. Het vastgoedobject wordt in verhuurde staat aangeboden.

Kengetallen:

Looptijd huurovereenkomst: 6 maanden met 6 maanden verlenging (tot en met 28 februari 2023)

Ingangsdatum huurovereenkomst: 1 maart 2022

Soort exploitatie: Productie/ horecagroothandel

Huuropbrengst: € 1.850,00 per maand geen BTW.

Aanvaarding:

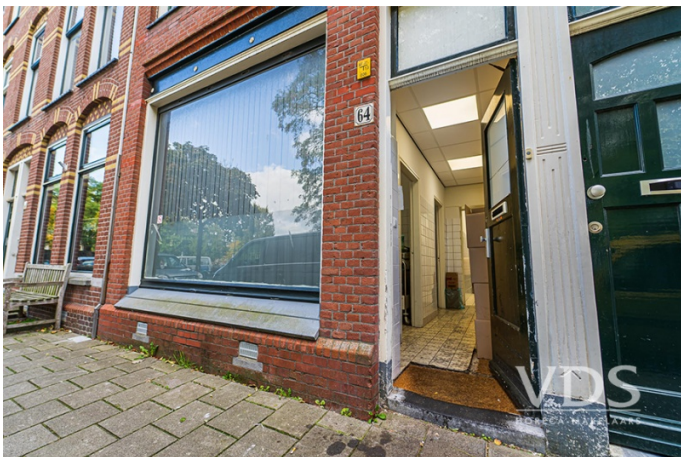
Oplevering in overleg

Indien uw interesse is gewekt kunt u contact opnemen met Robert van der Starre op 070- 330 66 87 of via info@vds-horeca.nl.

Kenmerken

Ligging	Het Newtonplein is gelegen in het Valkenboskwartier.
Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - opp	115m²;
Oppervlakte totaal	115 m²;
Geschikt als beleggingspand	Ja

Foto's





Ligging

Newtonplein 64 | 2562 JX Den Haag (ZH)

Aanbieder

Dhr. van der Starre
T. 070-330 66 87