

Te koop broodje hermoza

Advertentie nr. 19940



INV/GW: Op aanvraag

Huur: Op aanvraag

Omschrijving

ter overname een uitstekend strategisch gelegen Lunchroom op winkelcentrum Presikhaaf Arnhem.

Broodje hermoza, een begrip in Arnhem!

Deze zeer mooie dagzaak is meer dan compleet te noemen. Het bedrijf is vorig jaar volledig vernieuwd en aan elk detail is gedacht.

De lunchroom serveert heerlijke gerechten, zoals

broodjes, salades, schotels, kapsalons, durum, Lahmacun, soep, Italiaans ijs, maar ook voor een lekkere cappuccino of latte macchiato met een vers gebakje kunnen gasten hier terecht.

Door de drukke locatie en de goede uitstraling van het bedrijf wordt er een goede omzet gerealiseerd in de uren tussen 10.00 en 18.00. Dit is eventueel uit te breiden naar avondhoreca om nog meer rendement te creëren.

Doordat wij te druk zijn met een nieuwe onderneming, komt deze unieke en zeer goed draaiende zaak vrij ter overname.

Type bedrijf: Lunchroom

Locatie is uiteraard ook zeer geschikt voor andere concepten!

Omzetindicatie: Op aanvraag

Onroerend goed : Pand niet te koop

Aantal zitplaatsen: 32

Terras: 48 zitplaatsen

Aantal verdiepingen: Begane grond

Totale oppervlakte horecapand:

Perceel: 90

Verkoopruimte: 65 m²

Keuken: 25 m²

Parking aanwezig: ja, meer dan voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving

Inventaris: In zeer goede staat en compleet

Leasecontracten: geen

Personeel: geen verplichtingen

Vraagprijs: op aanvraag

Huurbedrag: op aanvraag

Openingstijden: 10.00 – 18.00 uur

Groeimogelijkheden en voordelen voor dit interessante aanbod:

- . Gelegen op een toplocatie, meerdere scholen rondom het winkelcentrum
- . Omringd door bedrijventerreinen
- Schitterend & compleet bedrijf

- Unieke A locatie op het winkelcentrum naast de Albertheijn
- Goede omzet zonder opening in de avonduren
- Kansen voor omzetautbreiding door middel van verruimen openingstijden.

Kenmerken

Bedrijfsnaam	Broodje hermoza
Ligging	Ingang winkelcentrum Presikhaaf, naast de albertheijn A-locatie
Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - huidig gebruik	90 vierkante meter
Souterrain aanwezig	Nee
Aantal zitplaatsen	32
Aantal zitplaatsen terras	48
Financieringsmogelijkheden	Nee
Geschikt als beleggingspand	Nee
In verkoop / verhuur sinds	Te koop per direct
Omzet indicatie	Op aanvraag
Inventaris aanwezig	Ja
Reden verkoop	Nieuwe onderneming begonnen te weinig tijd voor deze
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee
Openingstijden - maandag	10:00-18:00
Openingstijden - dinsdag	10:00-18:00
Openingstijden - woensdag	10:00-18:00
Openingstijden - donderdag	10:00-18:00
Openingstijden - vrijdag	10:00-18:00
Openingstijden - zaterdag	10:00-18:00
Openingstijden - zondag	10:00-18:00

Foto's





Ligging

Gildemeesterplein 300 | 6826LV Arnhem (GD)

Aanbieder

Dhr. Hermoza
T.