Te koop broodje hermoza

Advertentienr. 19940



INV/GW: Op aanvraag

Huur: Op aanvraag

Dhr. Hermoza | T.

Omschrijving

ter overname een uitstekend strategisch gelegen Lunchroom op winkelcentrum Presikhaaf Arnhem. Broodje hermoza, een begrip in Arnhem!
Deze zeer mooie dagzaak is meer dan compleet te noemen. Het bedrijf is vorig jaar volledig vernieuwd en aan elk detail is gedacht.
De lunchroom serveert heerlijke gerechten, zoals broodjes,salades,schotels,kapsalons,durum,Lahmacun,soep,Italiaans ijs,maar ook voor een lekkere cappuccino of latte macchiato met een vers gebakje kunnen gasten hier terecht.
Door de drukke locatie en de goede uitstraling van het bedrijf wordt er een goede omzet gerealiseerd in de uren tussen 10.00 en 18.00. Dit is eventueel uit te breiden naar avondhoreca om nog meer rendement te creëren.
Doordat wij te druk zijn met een nieuwe onderneming, komt deze unieke en zeer goed draaiende zaak vrij ter overname.

Type bedrijf: Lunchroom

Locatie is uiteraard ook zeer geschikt voor andere concepten!

Omzetindicatie: Op aanvraag
Onroerend goed : Pand niet te koop
Aantal zitplaatsen: 32
Terras: 48 zitplaatsen
Aantal verdiepingen: Begane grond
Totale oppervlakte horecapand:
Perceel: 90
Verkoopruimte: 65 m2
Keuken: 25 m2
Parking aanwezig: ja, meer dan voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving
Inventaris: In zeer goede staat en compleet
Leasecontracten: geen
Personeel: geen verplichtingen
Vraagprijs: op aanvraag
Huurbedrag: op aanvraag
Openingstijden: 10.00 – 18.00 uur
Groeimogelijkheden en voordelen voor dit interessante aanbod:
. Gelegen op een toplocatie, meerdere scholen rondom het winkelcentrum
. Omringd door bedrijventerreinen
• Schitterend & compleet bedrijf

• Unieke A locatie op het winkelcentrum naast de Albertheijn
• Goede omzet zonder opening in de avonduren
• Kansen voor omzetuitbreiding door middel van verruimen openingstijden.

Kenmerken

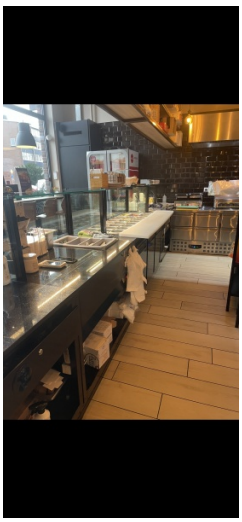
Bedrijfsnaam	**Broodje hermoza**
Ligging	**Ingang winkelcentrum Presikhaaf, naast de albertheijn A-locat**
Woonruimte aanwezig	**Nee**
Bedrijfsvoering begane grond	**Ja**
Begane grond - huidig gebruik	**90 vierkante meter**
Souterrain aanwezig	**Nee**
Aantal zitplaatsen	**32**
Aantal zitplaatsen terras	**48**
Financieringsmogelijkheden	**Nee**
Geschikt als beleggingspand	**Nee**
In verkoop / verhuur sinds	**Te koop per direct**
Omzet indicatie	**Op aanvraag**
Inventaris aanwezig	**Ja**
Reden verkoop	**Nieuwe onderneming begonnen te weinig tijd voor deze**
Personeel overname verplichtingen	**Nee**
Brouwerij verplichtingen	**Nee**
Automaat verplichtingen	**Nee**
Lease contracten	**Nee**
Openingstijden - maandag	**10:00-18:00**
Openingstijden - dinsdag	**10:00-18:00**
Openingstijden - woensdag	**10:00-18:00**
Openingstijden - donderdag	**10:00-18:00**
Openingstijden - vrijdag	**10:00-18:00**
Openingstijden - zaterdag	**10:00-18:00**
Openingstijden - zondag	**10:00-18:00**

Foto's



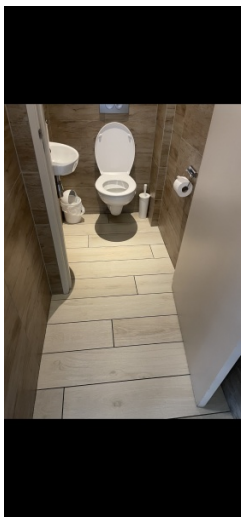


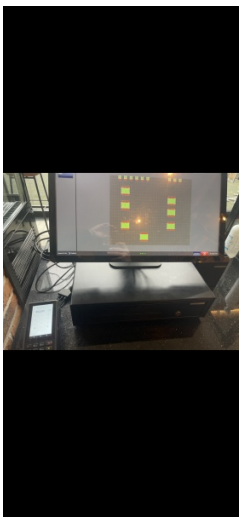
















Ligging

Gildemeesterplein 300 | 6826LV Arnhem (GD)

Dhr. Hermoza | T.

Aanbieder

Dhr. Hermoza
T.