

Restaurant 110 zitplaatsen + terrasboot 50 x te Delft

Advertentienr. 20039



INV/GW: Op aanvraag

Huur: € 3.748 /mnd.

Omschrijving

Randstad Horeca Makelaardij biedt aan:

Restaurant met ca. 110 zitplaatsen + terrasboot 50 zitplaatsen, gelegen aan het Vrouwjuttenland 14 te 2611 LC Delft, een zeer mooie gracht, hartje centrum van Delft, nabij de bekende Markt.

Restaurant voert een Mediterraanse keuken, de zaak is geopend van 17.00 uur t/m 22.00 uur, op maandag is men gesloten.

Eigenaar draait dit restaurant sinds jaar 2005, verkoop bedrijf, omdat de huidige ondernemer, een nieuwe zaak wil gaan beginnen.

Dit grote restaurant, met een ruime terrasboot, gelegen harte centrum Delft, is ook geschikt, voor een ander type restaurant, eetcafé e.d.

Locatie:

Het restaurant is gelegen aan een zeer sfeervolle gracht, hartje centrum van Delft, nabij de bekende Markt, er zijn leuke winkeltjes en diverse horecabedrijven in de nabije omgeving, deze locatie trekt ook veel dagjesmensen, toeristen en Delft is een grote studentenstad.

Indeling:

- Terrasboot, met ca. 50 zitplaatsen
- Gevelterras
- Entree
- Restaurant, met ca. 110 zitplaatsen
- Bar + magazijn
- Dubbele toiletgroepen
- Ruime keuken
- Spoelkeuken + magazijn
- Opslagruimte (1e etage)
- Achteruitgang + schuur

Inventaris:

Het restaurant heeft een zeer complete professionele inventaris, het geheel verkeert in een uitstekende staat van onderhoud.

Door de huidige ondernemer, is er vrij recentelijk behoorlijk fors geïnvesteerd in verbouwingen, apparatuur, meubilair e.d.

Verplichtingen:

Het restaurant wordt verkocht, vrij van verplichtingen.

Mogelijkheden:

Buiten de huidige exploitatie als Mediterraans restaurant, is deze mooie locatie in Delft centrum, ook zeer geschikt voor een ander type restaurant, een brasserie, eetcafé e.d.

Huursom:

Huursom bedraagt € 3.748,96 per maand, vrij van BTW, de huidige huurder heeft bij aanvang van de huurovereenkomst geen huur waarborg behoeven te voldoen, gebruikelijk is 3 maanden huur.

Omzet:

Voor serieuze kandidaten, liggen de jaarrekeningen ter inzage.

Vraagprijs:

De vraagprijs goodwill en inventaris, is op aanvraag bij Randstad Horeca Makelaardij

Meer informatie:

Randstad Horeca Makelaardij
Eric Jongbloed

Objectnummer: 2303

Telefoon: 070 - 383 60 94

WhatsApp: 06 - 24 21 86 30

info@randstad-horeca.nl

www.randstad-horeca.nl

Kenmerken

Pandcode	2303
Ligging	Vrouwjutterland 14 te Delft
Aantal zitplaatsen	110
Aantal zitplaatsen terras	50
Opvallende kenmerken	Hartje centrum Delft, nabij de bekende Markt
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

100 | 2263JA Leidschendam (ZH)

Aanbieder

Randstad Horeca Makelaardij
Dhr. Jongbloed
T. 070-3836094

RANDSTAD
HORECA MAKELAARDIJ.
No cure - No pay basis
070 - 383 60 94