

Ter Overname Frites Unique gelegen in het Scheepvaartkwartier in Rotterdam

Advertentienr. 20461



INV/GW: € 55.000

Huur: € 2.650 /mnd.

Omschrijving

Ter overname Frites Unique gelegen in het Scheepvaartkwartier in Rotterdam;

VERKOCHT!!! VERKOCHT!!! VERKOCHT!!! VERKOCHT!!! VERKOCHT!!! Frites Unique is een culinaire frietzaak in het Scheepvaartkwartier. Het is chic, duurzaam en heeft uitzicht op de veerhaven van Rotterdam. De luxe frites club heeft de lekkerste culinaire snacks en heeft meerdere malen de Award van "Lekkerste Frites van Rotterdam" gewonnen. Frites Unique bakt verse friet die door een lokaal bedrijf worden geschild en gesneden. Ook de toppings op de friet zijn huisgemaakt, zijn biologisch en worden lokaal geteeld. De huidige ondernemer is dit concept 6 jaar geleden begonnen op deze unieke locatie op een super zichtlocatie waar nog veel meer potentie in zit. Er loopt op dit moment een aanvraag bij de gemeente voor een groter terras en een horecaverunning zodat er ook alcohol geschonken mag worden, als deze verleent wordt kan de omzet zeker verdubbeld kan worden. Zoek je een goed concept op een TOP Locatie? Wacht dan niet langer en grijp deze unieke kans om de eigenaar te worden van deze succesvolle Frites Club in Rotterdam! Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen. Succes

verzekerd! Indeling: Totaal 50

m² Verkoopruimte 35

m² kleine

bereidingsruimte Zitplaatsen: Ca. 6 zitplaatsen binnen. Ca. 12 zitplaatsen terras. Er loopt een aanvraag voor een groter terras;

Bestemming: Horeca

Verplichtingen: Geen

Openingstijden: De huidige openingstijden zijn 7 dagen per week.;

USP: Goede

omzet Inventaris en

apparatuur Scherpe

vraagprijs Aanvraag voor groter terras met

TOP uitzicht Vergunningen: Het bedrijf voldoet aan de gestelde inrichtingseisen met

betrekking tot Milieuwetgeving, brandveiligheid e.d. Vraagprijs: NU €

55.000,00 Huurprijs: € 2.650,00 ex. B.T.W. Omzet: Op

aanvraag Aanvaarding: In onderling overleg nader overeen te

komen. Bijzonderheden: Bezichtigingen en bedrijfsinformatie vinden uitsluitend plaats na afspraak met ons kantoor in Dordrecht.;

Wij verzoeken u de verstrekte gegevens uiterst discreet te behandelen en niet direct contact op te nemen met de ondernemer, zijn personeel, zijn leveranciers e.d.;

Ondanks dat deze informatie met de grootste zorg is samengesteld kunnen er geen rechten aan ontleend worden.

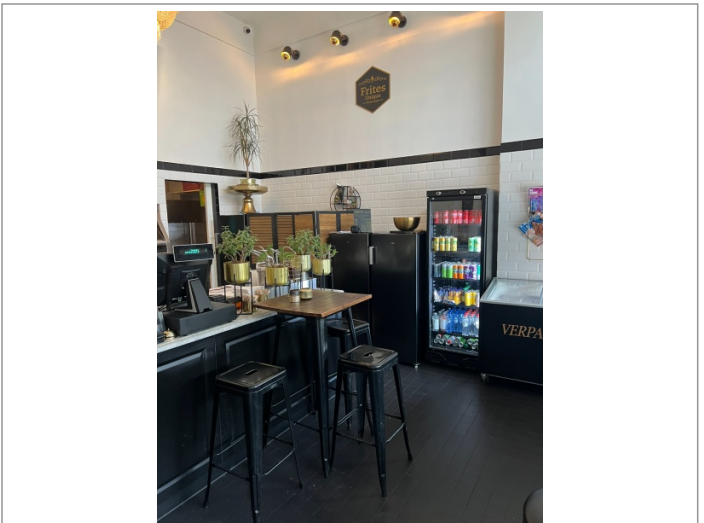
Een transactie kan pas dan tot stand komen nadat eigenaar schriftelijk hiervoor haar goedkeuring heeft verleend.

Meer Info? Dennis Schot op 06-349 330 53 of dennis@eigenhorecamakelaar.nl & & &

Kenmerken

Pandcode	2156
Woonruimte aanwezig	Ja
Aantal zitplaatsen	6
Aantal zitplaatsen terras	12
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's



Ligging

Westplein 52 | 3016 BM Rotterdam (ZH)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Zuid Holland
Dhr. Schot
T. 0634933053

