

ID: 2216 Lunchroom Scheveningen Dorp VERKOCHT ONDER VOORBEHOUD

Advertentienr. 20536

INV/GW: € 75.000

Huur: € 2.000 /mnd.

Omschrijving

Goedlopende lunchroom met terras aan de Keizerstraat!

In het midden van de Keizerstraat vindt je deze gezellige lunchroom Appeltje Eitje. Al vroeg in de morgen zijn hier veel locals te vinden voor de heerlijke koffies en ontbijtjes. Naast de locals zijn er in het seizoen ook veel toeristen te vinden. De Keizerstraat is namelijk een doorloop-sstraat naar het Scheveningse Strand en heeft in de directe omgeving veel aanbod voor logees en hotel overnachtingen. De straat biedt een divers aanbod van winkels. De grotere ketens, zoals de AH, de Hema en de Kruidvat zijn hier te vinden. Ook vindt je hier "kleinere ondernemers" met zeer smakvolle restaurants, kroegjes, ambachtswinkels en lifestylewinkels. Alle ondernemers hebben met elkaar "door de jaren heen" een actieve Vereniging opgezet en organiseren jaarlijks veel evenementen (braderies, Halloween, sinterklaas, kerst etc.). De Highlights van de lunchroom

Winkelgebied

Ontbijt & Lunch (diner ook mogelijk)

Zonnig terras met circa 16 zitplaatsen

Restaurant circa 30-40 zitplaatsen

Dubbele toiletten

Nette inventaris

Categorie 1 (alcohol mogelijk)

Grote keuken met inloopkoel

Deze lunchroom wordt compleet aangeboden ter Overname. Door de grote aanwezige keuken zou je naast de lunchroom goed kunnen uitbreiden met wat betreft catering en/of productiekeuken.

Kenmerken

Ligging	In het midden van de Keizerstraat
Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - opp	177m ² ;
Aantal zitplaatsen	35
Aantal zitplaatsen terras	12
Perceel oppervlakte	177 m ² ;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Inventaris aanwezig	Ja

Ligging

Keizerstraat 124 | 2584 BM Den Haag (ZH)

Aanbieder

Dhr. van der Starre
T. 070-330 66 87