

ID: 1595 A-1 Locatie op het Plein in Den Haag VERKOCHT ONDER VOORBEHOUD

Advertentienr. 20538

INV/GW: € 200.000

Huur: € 8.554 /mnd.

Omschrijving

Dit fast- food restaurant is gevestigd op het Plein, een super A-1 locatie midden in hét uitgaansgebied van Den Haag. Op een steenworp afstand wordt er hard gewerkt aan de renovatie van het Binnenhof, waar het Nederlandse parlement zich weer in de nabije toekomst weer zal gaan vestigen. Het Plein staat bekend om zijn vele restaurants, cafés en nachtclubs. In de zomer staat het vol met zonnige terrassen. Kortom: een prachtige plek om uit te gaan!

Op dit moment is er een vegetarisch falafelrestaurant gevestigd, maar de mogelijkheden op deze locatie zijn zeer divers, waaronder verkoop van snacks, belegde broodjes, koffie, pizzaslices, döner kebab, shoarma etc. etc.

In totaal is de begane grond 90 m² ten behoeve van fast- food. Op de 1ste en 2de verdieping is uitbreiding van verkoopoppervlakte mogelijk. Er is een zeer professionele afzuiginstallatie aanwezig, alsmede een complete inventaris en apparatuur ten behoeve van een cafetaria. Op deze plek is een 24- uren nachtvergunning mogelijk.

Nadere informatie: Robert van der Starre, robert@vds-horeca.nl of 070- 330 66 87.

Wij verzoeken u alleen te reageren indien u in het bezit bent van een aantoonbaar eigen vermogen, welke u in staat stelt een mogelijke overname te realiseren.

Kenmerken

Ligging	Centrum Den Haag
Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - opp	90m²;
Oppervlakte totaal	90 m²;

Ligging

Plein 3A | 2511CS Den Haag (ZH)

Aanbieder

Dhr. van der Starre
T. 070-330 66 87