

# Te Huur Casco pand met allure

Advertentienr. 20904



**OG: Op aanvraag**  
**Huur: € 4.708 /mnd.**

## Omschrijving

Gelegen aan het gezellige marktplein van Zevenaar direct aan alle horeca terrassen, staat deze blikvanger.

De voormalige bioscoop met casco oppervlak van 800 m<sup>2</sup> verdeeld over 2 verdiepingen biedt de toekomstige ondernemer alle mogelijkheden om zijn (grote) droom gestalte te geven. Dit is nu typisch zo'n pand waar je je echt conceptueel uit kunt leven en je geen zorgen hebt over de locatie. Het is een super A-locatie met ruim voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving. Als grensgemeente met Duitsland zijn er ook veel kansen om conceptueel letterlijk over de grens te kijken.

Het pand is gebouwd met de grandeur van een monument in het jaar 2001 met energie label A.

## Kenmerken

Pandcode	<b>24142</b>
Oppervlakte totaal	<b>100 m<sup>2</sup>;</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Ja</b>

Foto's



## Ligging

8 | 6901AE Zevenaar (GD)

## Aanbieder

HorecaAdviesBureau  
Dhr. HorecaAdviesBureau  
T. 0900-1212123

