

Koudum pizzeria of B&B of ?

Advertentienr. 21325



OG: € 520.000

INV/GW: Op aanvraag

Omschrijving

Pizzeria enHoofdstraat 128723BH KoudumIn het centrum van Koudum gelegen een pizzeria die door Nederlanders wordt gerund. Het is geopend van donderdag t/m zondag van 16.30 uur tot circa 20.00 uur. De omzet is door ruimere openingstijden te hanteren en een gezelliger inrichting minstens te verdubbelen. De begane grond wordt gedeeld met een mondhygiënepraktijk. Het is aan de nieuwe eigenaar om een huurcontract aan te gaan met deze praktijk voor € 1.500,00 per maand of deze ruimte zelf te gaan gebruiken. Op de eerste verdieping is een ruime woonkamer met een keuken, kantoor (slaapkamer), badkamer en een schitterend dakterras van bijna 220 m². Op de geheel gerenoveerde tweede verdieping zijn 5 slaapkamers, tweede badkamer en de cv ruimte. Het pand biedt dus zeer veel mogelijkheden! Nadere info en een bezichtiging kan via onderstaande horeca makelaar Henk Hosper friesland@eigenhorecamakelaar.nl tel. / app. 0683211647 PS We bieden dit pand aan in collegiale samenwerking met Bint makelaars uit Sneek

Kenmerken

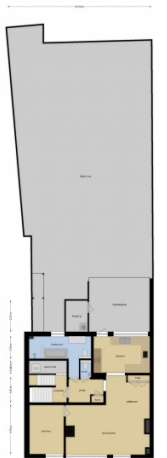
Pandcode	2326
Woonruimte aanwezig	Ja
Oppervlakte eigen woonruimte	440 m²;
Aantal zitplaatsen	30
Aantal zitplaatsen terras	10
Perceel oppervlakte	390 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's

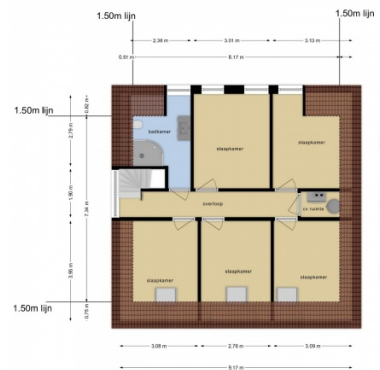




Deze plattegronden zijn opgesteld voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Deze plattegronden zijn opgesteld voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Deze plattegronden zijn opgesteld voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Ligging

Hoofdstraat 12 | 8723 BH Koudum (FR)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Friesland
Dhr. Hosper
T. 06-83211647

