

Ter Overname Cafetaria aan de haven van IJmuiden

Advertentienr. 21354



OG: Op aanvraag
INV/GW: € 149.000
Huur: € 2.500 /mnd.

Omschrijving

TER OVERNAME Cafetaria Family in IJmuiden
In IJmuiden hebben we een te gekke locatie op het mooiste plekje dat uitkijkt over het water met een groot zonnig terras. Vissersschepen meren aan en mensen komen daar naar het beste visrestaurant van de regio. Het bedrijventerrein dat rond de vestiging ligt heeft schreeuwend behoefte aan de heropening van deze vestiging. Het onroerend goed is te huur maar eventueel ook te koop. De bovenverdieping leent zich goed als vergaderruimte of kan verhuurd worden voor feestjes en partijen. Door de grote ramen heb je een werkelijk schitterd panoramisch uitzicht. Kenmerken: Adres: Family IJmuiden gevestigd aan de Trawlerkade 83
Zitplaatsen: 36+ Terras: 36 zitplaatsen aan het water
Parkeren: Zeer ruim aanwezig
Vraagprijs: €149.000,00
Financiering: Als u beschikt over tenminste 40-60.000 eigen vermogen geeft dat basis voor een financiering
FAMILY-samenwerking: Nader te bespreken in een onderhoud op ons kantoor
Huurprijs: € 2.500,00 ex B.T.W.
Meer Info? Dennis Schot op 06-349 330 53 of dennis@eigenhorecamakelaar.nl

Kenmerken

Pandcode	2155
Aantal zitplaatsen	36
Aantal zitplaatsen terras	36
Perceel oppervlakte	250 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's



Ligging

Trawlerkade 83 | 1976 CB IJmuiden (NH)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Zuid Holland
Dhr. Schot
T. 0634933053

