

Heeg VERHUURD

Advertentienr. 21391



Omschrijving

VERHUURD Heeg Harinxmastrjitte 57 en 59 Te huur: Uniek en veelzijdig horecabedrijf met bovenwoning – Centrum Heeg (Harinxmastrjitte) Bent u op zoek naar een horecalocatie op een absolute toplocatie in toeristisch Friesland? In het bruisende watersportdorp Heeg staat aan de Hoofdstraat (Harinxmastrjitte) een bijzonder veelzijdig horecabedrijf met bovenwoning te huur. Indeling & mogelijkheden Het horecapand bestaat uit twee afzonderlijke horecagedeeltes, verbonden door een centrale, ruime keuken met aparte spoelkeuken en koelruimtes. Daarnaast beschikt het over een groot, gedeeltelijk overdekt tuinterras met een eigen steiger aan een vaarwater – een unieke kans om direct in te spelen op de toeristische en watersportstroom. De bovenwoning is compleet zelfstandig met: Woonkamer Keuken Badkamer Toilet Drie slaapkamers Highlights Midden in het centrum van Heeg Twee zelfstandige horecaruimtes onder dak Centrale keuken met aparte spoelruimte en koelingen Groot tuinterras, deels overdekt Gelegen aan open vaarwater met eigen steiger Inclusief ruime bovenwoning Lage overnamesom Acceptabele huurprijs Inventaris aanwezig Over Heeg Heeg is een geliefde toeristische bestemming in het hart van het Friese merengebied, direct aan het Heegermeer en Gaastmeer. Het dorp trekt jaarlijks duizenden bezoekers, met name in het watersportseizoen. Daarnaast biedt Heeg uitstekende voorzieningen zoals twee basisscholen, sportverenigingen en een levendig centrum met horeca en winkels. Heeg groeit nog steeds, mede dankzij de uitbreiding van het aantal vakantiewoningen. Bestemming De verhuurder ziet graag een passende invulling zoals een restaurant, eetcafé, brasserie of vergelijkbaar concept. Het pand is sleutelklaar – maar er is ruimte voor een nieuwe huurder om het geheel naar eigen smaak in te richten. Meer weten of een bezichtiging plannen? Neem vrijblijvend contact op met: Henk Hosper friesland@eigenhorecamakelaar.nl WhatsApp: 06 83 21 16 47

Kenmerken

Pandcode	2334
Woonruimte aanwezig	Ja
Oppervlakte eigen woonruimte	200 m²;
Aantal zitplaatsen	60
Aantal zitplaatsen terras	60
Perceel oppervlakte	396 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

Harinxmastrjitte 57 | 8621 BK Heeg (FR)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Friesland
Dhr. Hosper
T. 06-83211647

