

Uitspanning | Slenaken

Advertentienr. 21393



OG: Op aanvraag
Huur: Op aanvraag

Omschrijving

Casco horecapand | Terras

Dorpsstraat 2 | Slenaken Dit uiterst veelzijdige horeca-object vind je in het markante dorpje Slenaken, gelegen aan de Mergellandroute, midden tussen de heuvels van het prachtige Zuid Limburgse natuurschoon. Slenaken en omgeving is een ideaal wandel- en fietsgebied, ingebed in een van de mooiste landschappen van Nederland met België om de hoek en Maastricht en Aken op amper 20 kilometer afstand. Hier kunnen gasten genieten van het leven in optima forma. De uitspanning leent zich uitstekend voor ontbijt, lunch en diner en uiteraard ook voor een lekker drankje of koffie met Limburgse vlaai op het prachtig gelegen terras. Er is voldoende ruimte voor ontvangst van groepen voor wandelingen, fietstochten, maar ook voor feesten en partijen. Binnen heeft de zaak een capaciteit van ruim 100 personen. Zeer royale terrassen aan voor- en zijzijde beschikbaar met een mogelijke capaciteit van > 200 personen. Er is voldoende gratis parkeergelegenheid in de directe nabijheid. Er is geen sprake van leveranciersverplichtingen. Omzetgerelateerde huurprijs is bespreekbaar, evenals verkoop van het onroerend goed.

Prijzen op aanvraag

Kenmerken

Pandcode	2339
Woonruimte aanwezig	Ja
Aantal zitplaatsen	100
Aantal zitplaatsen terras	200
Perceel oppervlakte	1909 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

Dorpsstraat 2 | 6277 NE Slenaken (LB)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Limburg
Dhr. Kockelkoren
T. 06-53842001

