

# Te koop exploitatie op een toplocatie aan de Amstel

Advertentienr. 21421



**OG: € 0**

**INV/GW: Op aanvraag**

**Huur: € 5.908 /mnd.**

## Omschrijving

Karaktervol en sfeervol pand op een geweldige locatie aan De Amstel. Gevestigd in het voormalige gemeentehuis uit 1936, een karaktervol monument met originele elementen zoals glas-in-looddeuren en hoge plafonds. Veel lichtinval dankzij grote, klassieke ramen uitkijkend over De Amstel.

Vrijwel rondom terras aan het water, op de kade en aan de voorkant van de zaak. Je kijkt uit over een leuk levendig haventje en de bootjes op De Amstel vormen een prachtig schouwspel voor de gasten. Met een capaciteit van 100 stoelen binnen en 140 terras stoelen met ligging aan De Amstel is dit een unieke horeca gelegenheid, geschikt voor een ambitieuze horeca-ondernemer.

## Kenmerken

|                                   |                           |
|-----------------------------------|---------------------------|
| Pandcode                          | <b>26473</b>              |
| Aantal zitplaatsen                | <b>100</b>                |
| Aantal zitplaatsen terras         | <b>140</b>                |
| Oppervlakte totaal                | <b>120 m<sup>2</sup>;</b> |
| Personeel overname verplichtingen | <b>Ja</b>                 |

## Foto's



## Ligging

2A | 1421AC Uithoorn (NH)

## Aanbieder

HorecaAdviesBureau  
Dhr. HorecaAdviesBureau  
T. 0900-1212123

