Cafetaria | Bleijerheide

Advertentienr. 21523

INV/GW: Op aanvraag

Huur: € 950 /mnd.

Omschrijving

“FRITURE SNACKPOINT KOLIBRIE”
Bleijerheiderstraat 97 | Kerkrade Sinds 1997 wordt op deze goede locatie dit ter plaatse uitstekend bekend staande cafetaria geëxploiteerd. Het betreft een ruim pand, dat globaal de volgende indeling heeft: Entree naar publieksruimte van ca. 60 m² en 20 zitplaatsen Open bedrijfskeuken met een oppervlak van ca. 30 m² met o.a. Kiremko bakband, Rational oven en Arneg vitrine Separate afwaskeuken Diverse opslagruimten cq. magazijnen met koelcel gastentoilet buitenterrein (gedeeld gebruik) In de loop der jaren is de zaak diverse malen gemoderniseerd en inventaris/inrichting, evenals de onroerende zaken, verkeren in goede staat van onderhoud. Het betreft een traditioneel cafetariabedrijf, aangesloten bij de populaire Snackpoint-formule, met een grotendeels vaste (en trouwe) klantenkring uit de wijk, regio en zelfs over de grens in Duitsland (Herzogenrath en Kohlscheid). Openingstijden dagelijks van 16.00 tot 20.00 uur, gesloten op maandag. Oplevering in onderling overleg. Er behoeft geen personeel te worden overgenomen. Huurprijs bedrijfsruimte   €   950,- per maand vrij van BTW
Vraagprijs inventaris/goodwill   nader overeen te komen

Kenmerken

Pandcode	**2367**
Aantal zitplaatsen	**20**
Perceel oppervlakte	**625 m²**
Omzet indicatie	**Op aanvraag**
Brouwerij verplichtingen	**Nee**
Automaat verplichtingen	**Nee**
Lease contracten	**Nee**

Foto's

99

RATIONAL

Hocus Pocus Plus
PBS
IK WOU DAT IK EEN TRAMPOLINE WAS!!

Ligging

Bleijerheiderstraat 97 | 6462 AG Kerkrade (LB)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Limburg
Dhr. Kockelkoren
T. 06-53842001