

Restaurant + terras, drukke locatie Scheveningen

Advertentie nr. 21551



INV/GW: € 44.500

Huur: € 1.400 /mnd.

Omschrijving

Randstad Horeca Makelaardij biedt aan:

Restaurant + terras, hoekpand te Scheveningen, ca. 100 meter, vanaf de boulevard, het strand en de bekende Pier in Scheveningen.

Zeer drukke locatie, aan de kust in Scheveningen, veel toeristen, dagjesmensen, hotelgasten, ook in de winter (hotel) toeristen.

Locatie ook geschikt, uitbreiding van een Food Bezorgdienst.

Recentelijk gesloten, wegens dubbele zaken van de ondernemer.

Bod gevraagd . . . Scherpe koopsom voor een snelle beslisser !

Locatie:

Dit restaurant is gevestigd, op de Gevers Deynootweg 1156 te 2586 HN Den Haag, hoekpand Scheveningen, zeer drukke locatie, met veel passanten, diverse hotels in de nabije omgeving, waaronder het bekende Kurhaus Hotel, ook veel aanloop uit de parkeergarage.

Indeling:

De totale oppervlakte bedraagt ca. 38 m2, exclusief terras:

- Terras, met ca. 24 zitplaatsen
- Entree + afhaalgedeelte
- Uitgifte
- Keuken gedeelte
- Toiletgroep

Verplichtingen:

Het restaurant wordt verkocht, vrij van verplichtingen.

Mogelijkheden:

Locatie ook geschikt voor Snackbar, Eethuisje, Toko, Bezorgdienst e.d.

Huursom:

Huursom van de winkelruimte bedraagt € 1.400,-- per maand, vrij van BTW, de waarborgsom bedraagt 2 maanden huur.

Huidige ondernemer, heeft ook een garage gehuurd, ca. 75 meter naast het winkelpand, huur bedraagt € 350,-- per maand, de huur van de garage is, eventueel later weer te beëindigen.

Omzet:

Omzet restaurant niet relevant, dit bedrijf is recentelijk gesloten.

Aanvaarding:

Oplevering restaurant, per direct.

Bijzonderheden:

Verkoop restaurant, wegens dubbele zaken, van de ondernemer.

Vraagprijs:

De vraagprijs voor dit restaurant, bedraagt € 44.500,--

Bod gevraagd . . . Scherpe koopsom voor een snelle beslisser !

Meer informatie:

Randstad Horeca Makelaardij

Eric Jongbloed

Objectnummer: 2512

Telefoon: 070 - 383 60 94

WhatsApp: 06 - 24 21 86 30

info@randstad-horeca.nl

www.randstad-horeca.nl

Kenmerken

Pandcode	2512
Ligging	100 meter vanaf de boulevard, strand en de Pier van Scheveningen
Aantal zitplaatsen terras	24
Opvallende kenmerken	Veel toeristen, passanten, dagjesmensen, ook in de winter horeca
Personeel overname verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

100 | 2263JA Leidschendam (ZH)

Aanbieder

Randstad Horeca Makelaardij
Dhr. Jongbloed
T. 070-3836094

RANDSTAD
HORECA MAKELAARDIJ.
No cure - No pay basis
070 - 383 60 94