

Burger Business restaurant, franchise te Rijswijk ZH

Advertentienr. 21609



INV/GW: € 134.500

Huur: € 1.688 /mnd.

Omschrijving

Randstad Horeca Makelaardij biedt aan:

Burger Business Rijswijk, (franchise) restaurant, verkoop, afhalen en bezorgen van vele varianten Burgers, Bijgerechten, Milkshakes, Desserts, Dranken, bedrijf is aangesloten bij Food Franchise Company (FFC), een koper is verplicht, om weer een (nieuwe) franchisenemer te worden.

De huidige (jonge) ondernemer, is gestart met Burger Business Rijswijk juni van het jaar 2024, reden verkoop, is dat de Horeca - Fastfood branche, uiteindelijk niet is, waar hij mee door wil gaan.

Voor een nieuwe, wel voor 100% gedreven Fastfood ondernemer, liggen op deze goede locatie in Rijswijk, zeker extra mogelijkheden.

(Deel-) Financiering mogelijk, met de ervaring + hulp van de verkoper !

Locatie:

Het bedrijf is gevestigd op een goede zichtlocatie, aan de Lindelaan 261 te 2282 EV Rijswijk ZH, middel groot winkel gebied, met vele woningen en flatgebouwen, voor het bezorgen in Rijswijk.

Indeling:

De totale oppervlakte bedraagt ca. 134 m2:

- Entree
- Restaurant gedeelte
- Uitgifte,- en Afhaal gedeelte
- Zeer ruime keuken
- Magazijn, Spoelkeuken, Vriescel
- Toiletgroep
- Achteruitgang, voor de bezorgers

Inventaris:

Het bedrijf heeft een complete inventaris, het geheel verkeert in een goede staat van onderhoud, 2x hete lucht / airconditioning installaties + er is een afzuiginstallatie met koolstof filters.

Verplichtingen:

Het restaurant wordt verkocht, vrij van personele verplichtingen.

Indien gewenst, kan de verkoper, na overdracht, zorg dragen, dat een compleet team personeel/bezorgers overgenomen kan worden.

Huursom:

Het winkelpand, wordt met toestemming van de eigenaar, onder verhuurd door Food Franchise Company (FFC) aan de ondernemer / huurder, huur winkelruimte bedraagt € 1.688,31 exclusief BTW,

de huidige huurder heeft bij aanvang van de huurovereenkomst, geen huur waarborgsom behoeven te voldoen.

Omzet:

Voor serieuze kandidaten, liggen de cijfers ter inzage.

Extra omzet potentieel, voor een nieuwe 100% gedreven Fastfood ondernemer, op deze goede locatie in Rijswijk.

Franchisgever:

Food Franchise Company (FFC) is als franchisegever, met bijna 140 Kwalitaria vestigingen en een groeiend aantal Burger Business locaties dé smaakmaker op het gebied van zelfstandige fastservice franchiseorganisaties in Nederland.

Wanneer men een Burger Business onderneming gaat exploiteren, dan wordt men in de exploitatie, ondersteund door FFC op het gebied van inkoop, marketing, operationele zaken en uitstraling.

Het franchise fee bedraagt 3%, over de netto omzet.

Het marketing fee bedraagt 3%, over de netto omzet, marketing fee hoeft niet te voldaan worden, over de omzet, via bezorg platforms, zoals Thuisbezorgt.nl, Uber Eats e.d.

Aangezien, dit een overname is van een bestaande Burger Business onderneming, heeft een koper, geen Entree Fee te voldoen.

Bijzonderheden:

Voorbehoud verkoop bedrijf, dat de franchisegever (FFC), akkoord gaat met koper, als nieuwe franchisenemer, op deze locatie.

Vraagprijs:

De vraagprijs goodwill en inventaris bedraagt € 134.500,--

(Deel-) Financiering mogelijk, met de ervaring + hulp van de verkoper !

Meer informatie:

Randstad Horeca Makelaardij

Eric Jongbloed

Objectnummer: 2513

Telefoon: 070 - 383 60 94

WhatsApp: 06 - 24 21 86 30



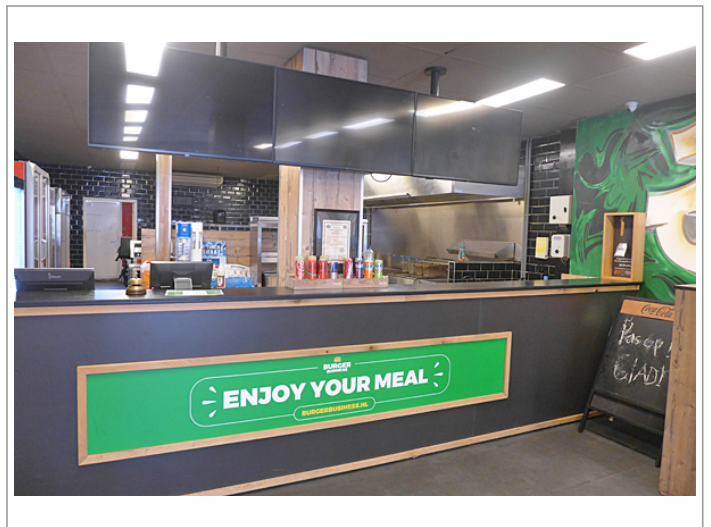
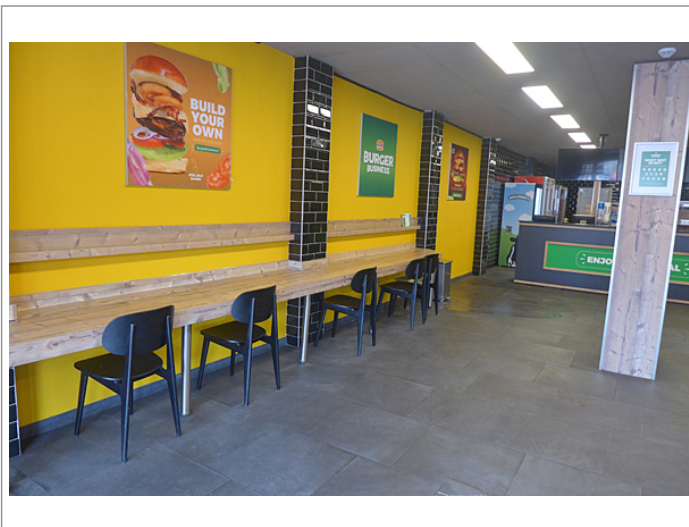
info@randstad-horeca.nl

www.randstad-horeca.nl

Kenmerken

Pandcode	2513
Oppervlakte totaal	134 m²;
Opvallende kenmerken	Rijswijk vele woningen en flatgebouwen, voor te bezorgen
Personeel overname verplichtingen	Nee

Foto's





Ligging

100 | 2263JA Leidschendam (ZH)

Aanbieder

Randstad Horeca Makelaardij
Dhr. Jongbloed
T. 070-3836094

RANDSTAD
HORECA MAKELAARDIJ•

No cure - No pay basis

070 - 383 60 94