

Ter overname: Pool-, snooker-, dart- & karaoke-café ? centrum Woerden

Advertentienr. 21639



INV/GW: Op aanvraag

Huur: € 3.900 /mnd.

Omschrijving

Ter overname: Pool-, snooker-, dart- & karaoke-café – centrum Woerden
Gelegen in het hart van Woerden (Groene Hart, provincie Utrecht), centraal tussen Utrecht, Alphen aan den Rijn en Gouda. Dit bekende uitgaanscafé beschikt over een nachtvergunning en een ruime opzet met volop spel- en entertainmentfaciliteiten.
Kenmerken
Oppervlakte: ca. 150 m²; begane grond + ca. 150 m²; 1e verdieping
Faciliteiten: 3 poolbiljarts 1 carambolebiljart 2 snookertafels 5 dartbanen 1 karaoke-ruimte (booth)
Toegang 1e verdieping: via aparte entree
Mogelijkheden
Het ruime pand biedt legio uitbreidingsopties, zoals: Verdere uitbouw van het huidige café-/entertainmentconcept Escape room, feest-/partiezaal of game room op de 1e verdieping
Overige concepten passend binnen de lokale bestemmings- en vergunningskaders
Interesse? Op zoek naar een horecapand met veel potentie op een centrale locatie? Neem voor meer informatie of een bezichtiging geheel vrijblijvend contact op met: Dennis Schot – 06-34933053

Kenmerken

Pandcode	2392
Aantal zitplaatsen	120
Perceel oppervlakte	175 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

Leidsestraatweg 7 | 3443 BP Woerden (UT)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Zuid Holland
Dhr. Schot
T. 0634933053

