

Ter Overname Cafetaria Snackcorner in Wijk aan Zee

Advertentienr. 21651



OG: Op aanvraag
INV/GW: Op aanvraag
Huur: € 2.140 /mnd.

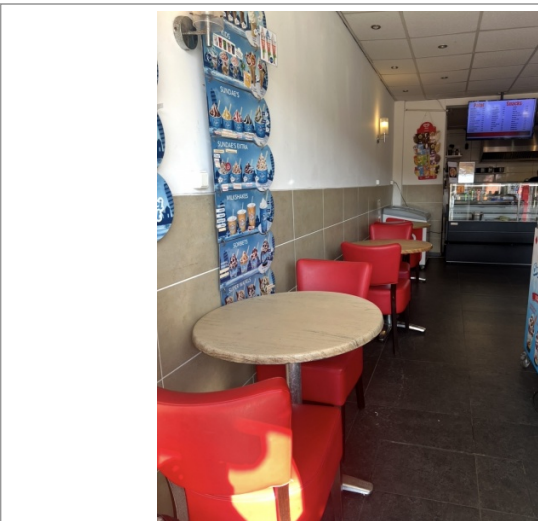
Omschrijving

Ter overname: Cafetaria & Snack Corner – Julianaplein, centrum Wijk aan Zee Op een zichtlocatie in het hart van Wijk aan Zee bieden wij Cafetaria Snack Corner ter overname aan. De locatie profiteert het hele jaar door van toeristische aanloop – zomer & winter – en leent zich uitstekend voor een luxe Restaria-concept met nadruk op ter plaatse eten en drinken. Highlights Julianaplein, centrum Wijk aan Zee Zeer groot, zonnig terras met min. 80 zitplaatsen Binnen ca. 10 zitplaatsen (gemakkelijk uit te breiden door andere indeling) Dubbel toilet aanwezig Bestemming: horeca Huur: € 2.138,19 (opgave verhuurder) Onroerend goed ook te koop, inclusief bovenwoning met 6 kamers Vraagprijs: op aanvraag Waarom dit object? Ideaal voor ondernemers die willen opschalen naar een kwalitatieve Restaria met table service, lunch & diner. Het grote terras maakt hoge dagomzetten mogelijk bij goed weer; binnen is de zitcapaciteit flexibel in te richten. Combinatie huur/koop biedt investeerders en exploitanten meerdere scenario's (alleen exploitatie of inclusief vastgoed met ruime bovenwoning). Indeling & voorzieningen Bedrijfsruimte met balie/uitgifte en zitgedeelte Mogelijkheid tot herindeling voor meer zitplaatsen Dubbel toilet Groot, zonnig hoekterras (& plus min; 80+ stoelen) Condities Overnamevorm: exploitatie/bedrijfsmiddelen Huur: € 2.138,19 (opgave verhuurder) Vastgoed: separaat te koop, inclusief bovenwoning (6 kamers) Vraagprijs: op aanvraag Interesse? Neem contact op met Dennis Schot – 06-34933053. (Bezichtigen uitsluitend op afspraak; benader het personeel niet; a.u.b.) Disclaimer: Alle informatie is met zorg samengesteld. Wijzigingen en drukfouten voorbehouden; aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend. Maten, prijzen en beschikbaarheid volgens opgave eigenaar/verhuurder.

Kenmerken

Pandcode	2397
Aantal zitplaatsen	10
Aantal zitplaatsen terras	80
Perceel oppervlakte	150 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

Julianaplein 49 | 1949 AT Wijk aan Zee (NH)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Zuid Holland
Dhr. Schot
T. 0634933053

