

Snackbar in het centrum van Delft te koop - De Horecatussenpersoon Horecamakelaar

Advertentienr. 21659



INV/GW: € 99.750

Huur: € 2.836 /mnd.

Omschrijving

Midden op de Delftse Markt – tussen stadhuis en Nieuwe Kerk – bieden wij de exploitatie van Frietplein aan. Een compacte, efficiënte horecaonderneming met maximale zichtbaarheid en constante aanloop van bewoners, studenten en toeristen. De begane grond (ca. 40 m²) is slim ingedeeld met voorbereidingskeuken, toilet, vitrine en de kenmerkende sauzenbar die het concept onderscheidt. Onder de onderneming ligt een kelder (ca. 30 m²) met opslagruimte en afzuiginstallatie. Buiten is een compact terras waar gasten letterlijk in de stadssfeer zitten.

Frietplein verwerkt +/- 18.000 kilo aardappelen per jaar tot verse patat—een duidelijk signaal van vraag en doorloopsnelheid op deze A-locatie. De routing is snel, de bediening eenvoudig schaalbaar en de zichtbaarheid uitstekend. Hoewel Frietplein nu als snackbar wordt geëxploiteerd, leent de bestemming zich ook voor andere vormen van horeca. Wie wil vernieuwen kan denken aan een loaded-fries & chicken-variant, een streetfood- of vega-focus, een dessert/ice-twist of zelfs een Noodle bar waarmee piekmomenten op de Markt optimaal worden bediend.

Kortom: instapklaar, herkenbaar en bewezen, met genoeg ruimte om het concept naar eigen hand te zetten en verder te laten groeien.

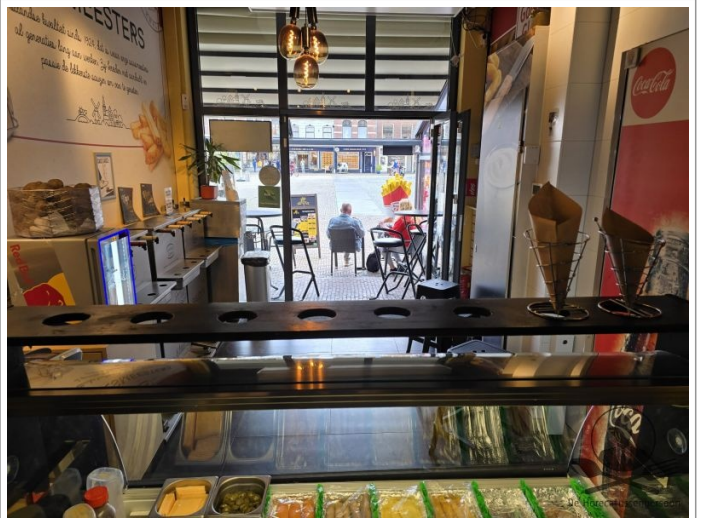
Mocht je na het lezen van de advertentie behoefte hebben aan een bezichtiging of meer informatie willen dan kun je contact opnemen met Rik Hendriks via rik@dehorecatussenpersoon.nl of bel ons op 06-83900428.

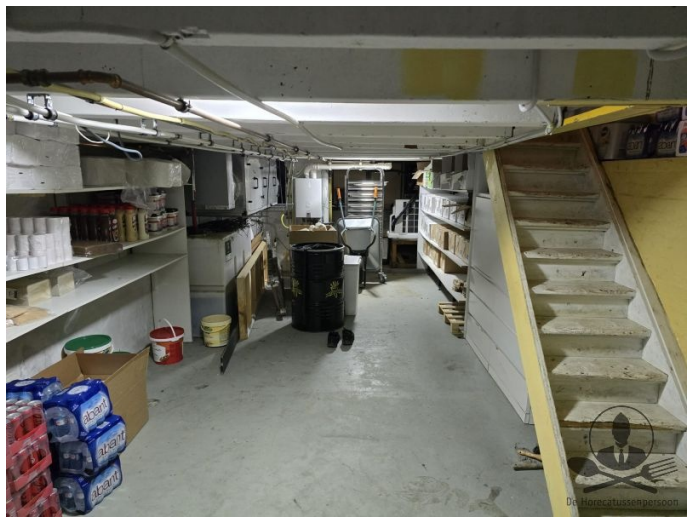
Wij hebben ons best gedaan om de informatie van deze advertentie zo juist en volledig mogelijk te formuleren. U kunt hier echter geen rechten aan ontleen en wij aanvaarden geen aansprakelijkheid in geval van enige onjuistheid. Dat geldt zowel voor onvolkomenheden in de inhoud van de advertentie, als voor informatie die wij van derden hebben verkregen.

Kenmerken

Bedrijfsnaam	Frietplein
Ligging	Centrum
Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - opp	40m²;
Begane grond - huidig gebruik	Cafetaria
Souterrain aanwezig	Ja
Souterrain - opp	30 m²;
Souterrain - huidig gebruik	opslag
Aantal zitplaatsen terras	20
Financieringsmogelijkheden	Nee
Geschikt als beleggingspand	Nee
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee
Openingstijden - maandag	11:30–19:00
Openingstijden - dinsdag	11:30–19:00
Openingstijden - woensdag	11:30–19:00
Openingstijden - donderdag	11:30–19:00
Openingstijden - vrijdag	11:30–19:00
Openingstijden - zaterdag	11:30–19:00
Openingstijden - zondag	11:30–19:00

Foto's





Ligging

Markt 16A | 2611GT Delft (ZH)

Aanbieder

De Horecatussenpersoon
Dhr. Hendriks
T. 0683900428

