# ID EH 1005 Lampendanser

Advertentienr. 21761




**INV/GW: € 89.500**

**Huur: € 2.050 /mnd.  excl.BTW**

Dhr. van der Starre | T. 085 060 5088

## Omschrijving

Van live muziek tot karaoke tot thema avonden tot pubquiztot bingo tot klaverjas avonden etc. etc. er is altijd wel iets leuks te beleven in Cafede Lampendanser
Nu ter overname compleet ingericht en vernieuwd café in Nootdorp waar de lampen dansen en waar het altijd gezellig is! Het café heeft een mooie ruime bar, een DJ boothwelke is voorzien van verschillende installaties voor geluids-en lichteffecten. Verder zijn er 5 dartsbanen en is er een compacte keuken aanwezig welke gemakkelijk kan worden uitgebreid voor daghappen of andere snacks. Het geheel is akoestisch geïsoleerd waardoor het geschikt is voor live muziek en is voorzien van airco.
Het totale vloeroppervlak van de zaak is zo'n 185 m2. De toiletten bevinden zich op de zeer ruime eerste verdieping. Op deze verdieping zijn ook verschillende bergingen/kantoorruimte en de voorbereidingen voor een karaoke-ruimte.
In Nootdorp gelden geen vastgestelde openingstijden voor de horeca Het café beschikt over een exploitatievergunning, een alcoholvergunning en aan aanwezigheidsvergunning voor speelautomaten. Op deze locatie is al meer dan 20 jaar een kroeg gevestigd. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met info@easyhorecamakelaar.n

## Kenmerken

| | |
|---|---|
| Pandcode | **2631 CR** |
| Bedrijfsnaam | **Lampendanser** |
| Ligging | **Nootdorp** |
| Woonruimte aanwezig | **Nee** |
| Bedrijfsvoering begane grond | **Ja** |
| Begane grond - opp | **185m²** |
| Begane grond - huidig gebruik | **Cafe** |
| Souterrain aanwezig | **Nee** |
| Aantal zitplaatsen | **50** |
| Oppervlakte totaal | **185 m²** |
| Brouwerij verplichtingen | **Ja** |
| Automaat verplichtingen | **Ja** |

## Foto's















Dhr. van der Starre | T. 085 060 5088

## Ligging

Dorpsstraat 27 | 2631 CR Nootdorp (ZH)

Dhr. van der Starre | T. 085 060 5088

## Aanbieder

Dhr. van der Starre
T. 085 060 5088