

Meerdere strandpaviljoens aan de Haagse kust te koop - De Horecatussenpersoon

Advertentie nr. 21790



**Positief
perspectief**
voor de Haagse kust

Meer focus op jaarrond strandexploitatie,
evenementen en ontwikkeling in
Scheveningen en Kijkduin

LOCATIE
POTENTIE
TOEKOMST

Interesse in overname
van een strandpaviljoen?
Neem contact met ons op.

— DE HORECATUSSENPERSON —

INV/GW: Op aanvraag

Huur: Op aanvraag

Omschrijving

Langs de Haagse kust worden meerdere strandpaviljoens te koop aangeboden, zowel in Scheveningen als Kijkduin. Het aanbod varieert van complete strandexploitaties tot mogelijkheden om een huurovereenkomst over te nemen.

De locaties bieden ruimte voor uiteenlopende concepten: van beachclub en familierestaurant tot evenementenlocatie of trendy paviljoen. De Haagse kust trekt jaarlijks grote aantallen toeristen en dagjesmensen. Zonnige terrassen, ruime keukens en multifunctionele indelingen bieden volop mogelijkheden voor een eigen invulling.

De ambitie van de gemeente Den Haag om Scheveningen en Kijkduin verder te ontwikkelen tot sterke vierseizoenenbadplaatsen biedt een positief perspectief voor jaarrondexploitatie en verdere groei.

De vraagprijzen lopen uiteen van € 250.000,- tot € 2.400.000,-. Prijzen en jaarlijkse huurvoorwaarden zijn per locatie op aanvraag beschikbaar. Een deel van het aanbod betreft discrete opdrachten; gevoelige informatie wordt dan pas verstrekt in een passend vervolgtraject. Vergunningen: Exploitatievergunning, Drank- en Horecawetvergunning en Terrasvergunning.

Mocht je na het lezen van de advertentie behoefte hebben aan een bezichtiging of meer informatie willen dan kun je contact opnemen met Rik Hendriks via rik@dehorecatussenpersoon.nl of bel ons op 06-83900428.

Wij hebben ons best gedaan om de informatie van deze advertentie zo juist en volledig mogelijk te formuleren. U kunt hier echter geen rechten aan ontleen en wij aanvaarden geen aansprakelijkheid in geval van enige onjuistheid. Dat geldt zowel voor onvolkomenheden in de inhoud van de advertentie, als voor informatie die wij van derden hebben verkregen.

Kenmerken

Ligging	Diverse toplocaties in Scheveningen en Kijkduin
Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - huidig gebruik	Horeca
Aantal etages	1
Souterrain aanwezig	Nee
Opvallende kenmerken	Meerdere strandpaviljoens met uiteenlopende afmetingen en o
Parkeergelegenheid	In de omgeving
Financieringsmogelijkheden	Nee
Geschikt als beleggingspand	Nee
Omzet indicatie	Op aanvraag
Inventaris aanwezig	Ja
Reden verkoop	Op aanvraag
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee
Muziekovereenkomst	Nee

Ligging

| Den Haag (ZH)

Aanbieder

De Horecatussenpersoon
Dhr. Hendriks
T. 0683900428

