

Koreaans restaurant, hartje centrum Den Haag

Advertentienr. 21796



INV/GW: € 105.000

Huur: € 3.955 /mnd.

Omschrijving

Randstad Horeca Makelaardij biedt aan:

Groot restaurant, ca. 70 zitplaatsen, zeer goede locatie, hartje centrum Den Haag, in het winkelgebied, thans Koreaans Barbecue restaurant, deze locatie is ook geschikt, voor een andere Oosterse keuken, dit gebied in Den Haag, trekt ook veel toeristen, extra omzet mogelijkheden, bij het open gaan, tijdens de lunch uren.

Reden verkoop, is dat de eigenaresse, van het restaurant, met haar partner, gaan verhuizen, naar het buitenland.

Locatie:

Het restaurant is gevestigd, aan de Gortstraat 12 te 2511 AP Den Haag, hartje centrum, in het winkelgebied, nabij de Lange Poten, de Passage en de gezellige Kettingstraat te Den Haag, locatie met vele andere horecabedrijven.

Indeling:

- Entree
- Restaurant, 3 ruimtes, totaal ca. 70 zitplaatsen
- Bar gedeelte
- Groot magazijn
- Ruime, dubbele toiletgroepen
- Keuken
- Spoelkeuken + opslag
- Koelcel en magazijn

Verplichtingen:

Restaurant wordt verkocht, vrij van brouwerij en personeel, er loopt nog een Verisur Beveiligingsovereenkomst, tot 21 april 2027.

Mogelijkheden:

Buiten de huidige exploitatie, als Koreaans Barbecue restaurant, is deze mooie locatie in Den Haag, ook geschikt, voor een ander type restaurant, met een Oosterse keuken.

Huursom:

De huursom bedraagt € 3.955,45 per maand, exclusief BTW, de waarborgsom voor het winkelpand, bedraagt 3 maanden huur.

Omzet:

Voor serieuze kandidaten, liggen er cijfers ter inzage.

Aanvaarding:

Oplevering op korte termijn, in overleg.

Bijzonderheden:

Bij een exploitatie met verkoop van alcohol, is het diploma Sociale Hygiëne vereist, verkoop restaurant, omdat de eigenaresse, moet gaan verhuizen naar het buitenland.

Vraagprijs:

De vraagprijs goodwill en inventaris bedraagt € 105.000,--

Meer informatie:

Randstad Horeca Makelaardij
Eric Jongbloed

Objectnummer: 2615

Telefoon: 070 - 383 60 94
WhatsApp: 06 - 24 21 86 30

info@randstad-horeca.nl
www.randstad-horeca.nl

Kenmerken

Pandcode	2615
Ligging	Gortstraat 12 Den Haag
Aantal zitplaatsen	70
Opvallende kenmerken	Zeer drukke locatie, winkelgebied, trekt ook veel toeristen
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee

Foto's





Ligging

100 | 2263JA Leidschendam (ZH)

Aanbieder

Randstad Horeca Makelaardij
Dhr. Jongbloed
T. 070-3836094

RANDSTAD
HORECA MAKELAARDIJ.
No cure - No pay basis
070 - 383 60 94