

Ter overname; Lunchroom met horecaverunning in Bussum

Advertentie nr. 114



INV/GW: € 30.000

Huur: € 1.150 /mnd.

Omschrijving

Bij HorecaWinkelMakelaars ter overname aangeboden; Lunchroom annex koffie/theehuis met horecaverunning in centrum van Bussum.

Dit gezellige bedrijf waar u terecht kunt voor koffie en thee, maar ook voor de lunch is gesitueerd naast de horeca straat van Bussum waar ook allerlei leuke restaurants en café's zitten.

Het koffie/theehuis heeft een oppervlakte van ca. 80 m2 met een kelder van 20 m2.

Binnen is er plaats voor ca. 20 gasten en op het terras zijn ook nog eens 20 zitplaatsen gesitueerd.

De huidige eigenaresse heeft deze zaak al 13 jaar met plezier gerund, maar wegens het bereiken van haar pensioengerechtigde leeftijd wil zij met pijn in haar hart de zaak overdragen. Zij heeft haar hart en ziel er ingelegd en dat zie je aan de sfeervolle en gezellige inrichting en decoraties.

Met het huidige concept biedt het zeker goede mogelijkheden om verder te groeien, met name omdat er in Bussum centrum geen andere lunchroom is gevestigd. Ook omdat er op het pand een horecaverunning rust zijn er nog meer mogelijkheden voor het exploiteren van deze zaak.

Huur bedraagt € 1.150,- excl. btw.

Vraagprijs overname inventaris/goodwill bedraagt € 30.000,--.

Openingstijden: 10:00 -17:00 uur, maandag en zondag gesloten.

Voor meer informatie en/of het maken van een bezichtigingsafspraak kunt u contact opnemen met onze makelaar voor deze horecazaak, dhr. Ad de Viet, tel. 0628844330 of per e-mail ad@hw-makelaars.nl.

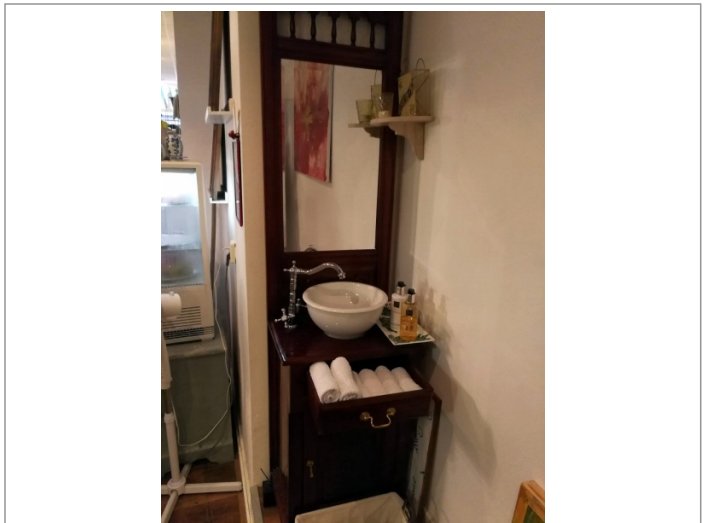
Wanneer u het bedrijf incognito bezoekt, is het vanzelfsprekend dat u de exploitant(en) en het personeel (of de leveranciers) niet persoonlijk aanspreekt c.q. benadert.

Kenmerken

Woonruimte aanwezig	Nee
Bedrijfsvoering begane grond	Ja
Begane grond - opp	80m²;
Aantal zitplaatsen	20
Aantal zitplaatsen terras	20
Oppervlakte totaal	80 m²;
Parkeergelegenheid	Omgeving
Gebruik belendende panden	Horeca, Detailhandel, Wonen
Omzet indicatie	Op aanvraag
Inventaris aanwezig	Ja
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee
Openingstijden - maandag	Gesloten
Openingstijden - dinsdag	10:00 -17:00 uur
Openingstijden - woensdag	10:00 -17:00 uur
Openingstijden - donderdag	10:00 -17:00 uur
Openingstijden - vrijdag	10:00 -17:00 uur
Openingstijden - zaterdag	10:00 -17:00 uur
Openingstijden - zondag	Gesloten

Foto's





Ligging

Havenstraat 134B | 1404 EM Bussum (NH)

Aanbieder

HorecaWinkelMakelaars
Dhr. de Viet
T. 06-28844330
addeviet@gmail.com

